



Samostatně stojící vila na prodej v Estepona, Estepona

1 995 000 €

Reference: RS10356 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 775m² Build Size: 420m² Terrace: 88m²





Costa del Sol, Estepona

****Vítejte ve vile Los Olivos del Campanario**** Vítejte ve vile Los Olivos del Campanario, moderní vile, která se nachází v srdci pobřeží Costa del Sol, mezi prestižními městy Marbella a Estepona. Tento nově postavený dům, navržený s luxusními povrchovými úpravami renomovaným architektem Juanem Carlosem Tortosou, nabízí jedinečný zážitek z bydlení. Tato moderní vila je vzdálena pouhých pět minut chůze od golfového klubu Campanario Golf & Country Club a deset minut jízdy od pulzujícího centra Puerto Banús a představuje dokonalou kombinaci klidu, dostupnosti a středomořské nádhery. Vila se nachází na pozemku o rozloze 775 m² a pyšní se prostornými interiéry o rozloze přes 330 m², které doplňuje více než 100 m² verand a teras a působivé solárium o rozloze 80 m² s vířivkou. V hlavním patře najdete velkou obytnou část: obývací pokoj s krbem, jídelní kout a plně vybavenou moderní kuchyň se špičkovými spotřebiči. Tento prostor s otevřeným konceptem se otevírá na verandu velkými okny od podlahy ke stropu, která zaplavují interiér světlem a plynule propojují vnitřní a venkovní prostory pro maximální požitek. Velký bazén má předinstalovanou instalaci pro vyhřívání. Dům obklopuje zahrada, která nabízí otevřený výhled do zeleně. V horním patře se nacházejí tři ložnice s vlastní koupelnou a přístupem na terasu. Na střešní terase se nachází solárium s vířivkou a otevřeným výhledem do okolní krajiny. V suterénu se nachází prostorný víceúčelový prostor, ložnice pro hosty s vlastní koupelnou, prádelna a strojovna. Vila je postavena s luxusními povrchovými úpravami a je vybavena: aerotermálním topným systémem Daikin, podlahovým vytápěním v hlavním a prvním patře, individuální klimatizací ve všech místnostech, soukromým bazénem s předinstalovaným vyhříváním a parkovištěm s pergolou pro dva vozy. Vila se prodává zařízená a vybavená, připravená přivítat nového majitele, který si bude užívat vysněný životní styl. Nenechte si ujít příležitost ke koupi prvotřídní moderní vily. Kontaktujte nás ještě dnes a udělejte první krok k luxusnímu životu, který si zasloužíte.



Features:

CloseToShops

SurveillanceCameras

Airconditioning

UtilityRoom

DoubleGlazing

PrivateTerrace

SecurityShutters

PoolView

UncoveredTerrace

IndividualUnitsAC

ArmoredDoor

CloseToTown

AmenitiesNear

FullyFurnished

FirePlace

VideoEntrance

KitchenEquipped

FittedWardrobes

CloseToSeaBeach

OpenPlanKitchen

CloseToChildrenPlayground

Aerothermics

CloseToSchools

TransportNear

FullyFittedKitchen

SecurityEntrance

SecurityService24h

LivingRoom

GardenView

CloseToGolf

ExcellentCondition

Doorman