



Vrijstaande villa te koop in Estepona, Estepona

2.995.000 €

Referentie: RS10342 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 3.000m² Perceelgrootte: 458m² Terras: 117m²





Costa del Sol, Estepona

Enorme prijsdaling van 500.000€! Mis deze kans niet om een werkelijk uniek landgoed op een heuveltop te bezitten in Estepona aan de Costa del Sol! Verbazingwekkend en uniek landgoed op slechts 3 minuten rijden van het strand! Droom je van wonen in een afgelegen privévilla met adembenemend panoramisch uitzicht, maar toch op slechts enkele minuten van de kust en voorzieningen? Zoek dan niet verder dan deze prachtige villa in Estepona, die precies dat biedt en beschikt over een unieke ligging en eigenschappen. Deze moderne villa van twee verdiepingen ligt bovenop een kleine heuvel zonder burens in het zicht en is volledig omheind. De tuin is betoverend met een mooi zwembad, meerdere terrassen en tuinen die perfect zijn om de mediterrane levensstijl te omarmen. En laten we vooral het betoverende uitzicht op de zee, het platteland en de bergen niet vergeten - werkelijk een lust voor het oog! Als je het Laguna strand nadert, leidt een korte rit je de heuvel op waar je de villa vindt, genesteld achter een beveiligde poort en een lange oprijlaan. Parkeer je auto in de garage of op het ruime verharde buitenterrein. De ingang naar het woongedeelte bevindt zich op de bovenste verdieping, met een ruime en lichte woonkamer, een studeerkamer, een moderne keuken met een centraal eiland, een gastentoilet en twee slaapkamersuites, elk met een eigen en-suite badkamer. Als je afdaalt naar de onderste verdieping vind je nog vier slaapkamers, allemaal met een eigen badkamer en directe toegang tot de tuin en het zwembad. Grenzend aan het zwembad is er een overdekt terras compleet met poolbar, perfect om buiten te entertainen en te ontspannen. Kenmerken van de villa zijn onder andere: Onlangs geïnstalleerde airco en vloerverwarming Nieuwe elektronica en verlichting Nieuw sanitair en verwarmingssysteem Kachels op het hoofdterras Verwarmd zwembad en afgelegen plantenkamer op het terrein Zwembadbar met akoestische bekabeling voor TV/internet Elektrische toegangspoorten voor totale privacy Alarm- en CCTV-systeem in alle ruimtes Tuin Audio Luidsprekers Grote boeddha waterpartij & jets Irrigatiesysteem door het hele huis Grote watertank Laagspanning tuinverlichting in alle ruimtes



Kenmerken:

Barbecue
AmenitiesNear
FirePlace
Alarm
SeaView
HeatedPool
PanoramicView
ExcellentCondition
MountainSide

CloseToTown
Airconditioning
MarbleFloors
GuestToilet
CountryView
AutomaticIrrigationSystem
UnderfloorHeatingBathrooms
CoveredTerrace
GroundFloorPatio

OfficeRoom
FullyFittedKitchen
StorageRoom
WaterTank
MountainView
FittedWardrobes
CloseToSeaBeach
OptionalFurniture