



Vrijstaande villa te koop in Estepona, Estepona

3.495.000 €

Referentie: RS10339 Slaapkamers: 6 Badkamers: 7 Plotgrootte: 3.000m² Perceelgrootte: 341m² Terras: 116m²





Costa del Sol, Estepona

Villa met vrij uitzicht op zee en de bergen in el Padrón-Estepona...

Exclusieve luxe villa op een heuveltop is de ideale woning voor wie op zoek is naar een unieke en rustige locatie, maar toch dicht bij de plaatselijke voorzieningen.

Met een spectaculair uitzicht van 360 graden kun je de veranderende kleuren van de bergen ervaren vanuit het comfort van je eigen huis.

Dit geweldige huis ligt op een rustige, verhoogde locatie omringd door natuur en wilde dieren, maar toch op slechts een paar minuten afstand van het nieuwe dorp Laguna en op minder dan 7 minuten van het centrum van Estepona, en op minder dan 5 minuten van het strand.

De villa heeft prachtig onderhouden en volledig privé gelegen tuinen, met adembenemend uitzicht vanuit elke hoek van het perceel.

Het interieur van de villa is net zo adembenemend als het exterieur, met in elke kamer veel ramen voor natuurlijk licht en uitzicht vanuit het huis.

De villa is uitgerust met vloerverwarming in 80% van het hele huis, een volledig beveiligingssysteem met overal camera's, en een demotic intelligent huisbesturingssysteem in het hele huis waarbij alle elektronica rondom het huis op afstand kan worden bediend.

Dit is een fantastische kans om te verhuizen naar een prachtig ontworpen en vakkundig vervaardigde villa.

Belangrijkste kenmerken:

- Totale afzondering, maar binnen handbereik van lokale voorzieningen en de snelweg.
- 360 graden panoramisch uitzicht, uitzicht op zee en de bergen vanaf de terrassen.
- Airconditioning in het hele huis.
- Elektrisch bedienbare zonneschermen op terrassen.
- Opnieuw gemodelleerde keuken.
- Nieuwe elektra.
- Vernieuwd verwarmd zwembad.
- Nieuwe wateropslag met grote capaciteit voor irrigatie & andere voorzieningen om watertekorten op te vangen.
- Onberispelijk onderhouden tuinen
- Geautomatiseerde irrigatie in alle gebieden.
- Overal tuinverlichting.
- Elektrisch omheind.
- Ruime parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen.
- Solarium Dakterras met ononderbroken uitzicht op de zee en de bergen.
- Veel meer



Kenmerken:

CloseToShops
OfficeRoom
FullyFittedKitchen
KitchenEquipped
MountainView
PanoramicView
ExcellentCondition

CloseToTown
AmenitiesNear
UtilityRoom
LivingRoom
GardenView
CloseToSeaBeach
OptionalFurniture

CloseToSchools
Airconditioning
StorageRoom
SeaView
PoolView
CloseToGolf