



# Önálló villa eladó Guadalmina Baja, Marbella

3.750.000 €

Reference: RS10327 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 2.430m<sup>2</sup> Build Size: 633m<sup>2</sup> Terrace: 115m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Fedezze fel ezt az elegáns andalúziai villát Guadalmina Baja szívében, a Costa del Sol egyik leghíresebb és legbékésebb lakóövezetében. Ez a csodálatos villa 2004-ben épült német minőségi és biztonsági szabványok szerint, az elegancia és a klasszicizmus tökéletes keverékét kínálva.

Az ingatlan bejárata egy gyönyörű andalúziai teraszon keresztül vezet egy szökőkúttal az elegáns lépcsőházzal rendelkező előcsarnokba.

A világos, tágas, körülbelül 70 négyzetméteres, különleges belmagasságú nappalit és a külön étkezőhelyiséget a gyönyörű, részben fedett déli és nyugati teraszok veszik körül, amelyek a gyönyörűen parkosított trópusi kertre és a medence területére néznek.

Az ingatlan bejárata egy gyönyörű andalúziai teraszon keresztül vezet a szökőkúttal ellátott, elegáns lépcsőházzal ellátott előcsarnokba.

A jól karbantartott, fallal körülvett, 2430 négyzetméteres telek fantasztikus medencetérrel tökéletes környezetet biztosít a pihenéshez és a családi élethez.



## Features:

CloseToShops

CloseToSchools

FullyFurnished

DiningRoom

KitchenEquipped

GardenView

CloseToSeaBeach

ExcellentCondition

RoofTerrace

CloseToRestaurants

CloseToTown

AmenitiesNear

FullyFittedKitchen

GuestToilet

LivingRoom

PoolView

UncoveredTerrace

CoveredTerrace

MatureJardens

CloseToPort

Airconditioning

FirePlace

PrivateTerrace

FittedWardrobes

PanoramicView

GlassDoors

PorcelainFloors

EVChargingStation