



# Samostatně stojící vila na prodej v Guadalmina Baja, Marbella

3 750 000 €

Reference: RS10327 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 2 430m<sup>2</sup> Build Size: 633m<sup>2</sup> Terrace: 115m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Objevte tuto elegantní andaluskou vilu v srdci Guadalminy Baja, jedné z nejznámějších a nejklidnějších rezidenčních oblastí na pobřeží Costa del Sol. Tato nádherná vila byla postavena v roce 2004 s německými standardy kvality a bezpečnosti a nabízí dokonalou kombinaci elegance a klasicismu.

Vstup do této nemovitosti vede přes krásné andaluské nádvoří s fontánou do vstupní haly s elegantním schodištěm.

Světlý, prostorný obývací pokoj o rozloze přibližně 70 m<sup>2</sup> se zvláštní výškou stropu a oddělenou jídelnou je obklopen krásnými, částečně zastřešenými jižními a západními terasami s výhledem na krásně upravenou tropickou zahradu a bazén.

Vstup do této nemovitosti vede přes krásné andaluské nádvoří s fontánou do vstupní haly s elegantním schodištěm.

Dobře udržovaný oplocený pozemek o rozloze 2 430 m<sup>2</sup> s fantastickým bazénem poskytuje dokonalé prostředí pro relaxaci a rodinný život.



## Features:

CloseToShops

CloseToSchools

FullyFurnished

DiningRoom

KitchenEquipped

GardenView

CloseToSeaBeach

ExcellentCondition

RoofTerrace

CloseToRestaurants

CloseToTown

AmenitiesNear

FullyFittedKitchen

GuestToilet

LivingRoom

PoolView

UncoveredTerrace

CoveredTerrace

MatureJardens

CloseToPort

Airconditioning

FirePlace

PrivateTerrace

FittedWardrobes

PanoramicView

GlassDoors

PorcelainFloors

EVChargingStation