



Vrijstaande villa te koop in Benahavís, Benahavís

3.350.000 €

Referentie: RS10325 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 2.798m² Perceelgrootte: 358m² Terras: 99m²





Costa del Sol, Benahavís

Deze prachtige familie villa is gelegen in de exclusieve gemeenschap van Marbella Club Golf Resort, een gewilde gesloten urbanisatie genesteld in de valleien tussen Estepona, Benahavis en Marbella. De woning beschikt over 2 ruime woonlagen die recentelijk gerenoveerd zijn volgens hoge standaarden en een overvloed aan buitenruimte, inclusief overdekte en niet overdekte terrassen, privé terrassen van de belangrijkste slaapkamers, balkons en een grote volgroeide tuin rondom het zwembad. Bij binnenkomst word je verwelkomd door een traditionele Andalusische binnenplaats, een ruime hal die leidt naar de belangrijkste woonvertrekken, een ruime woonkamer met uitzicht op het zwembad en de tuin, een ruime eethoek en een moderne, volledig uitgeruste keuken. Deze hebben allemaal ramen en toegang tot het overdekte terras met uitzicht op zee, een eethoek, een chillout-buitenruimte en een zonneterras; daarnaast is er het verwarmde zwembad van gezinsformaat, omringd door goed onderhouden tuinen, een buitendouche en geniet u van de rustige en privé-omgeving. Vanuit de hal is er toegang tot 1 grote tweepersoonsslaapkamer met uitzicht op de tuin; er is een extra kamer op dit niveau met uitzicht op het zwembad en de tuin met uitzicht op zee die momenteel wordt gebruikt als tv-kamer, maar die kan worden omgebouwd tot een 5e slaapkamer indien nodig. In de hal is een bergruimte en een extra gastentoilet voor bezoekers. De majestueuze trap leidt naar nog eens 3 slaapkamers; de grootste daarvan, de master suite, heeft een grote badkamer met een douche en ook een bad, met grote ramen met uitzicht op zee. Het geniet ook van de privacy van een privéterras met ruimte om te zonnebaden. De andere 2 slaapkamers hebben elk een eigen badkamer met balkon, een met uitzicht op de bergen van Monte Mayor en de andere met uitzicht op het zwembad en de tuin met uitzicht op zee. Verder beschikt het huis over een privégarage voor 2 auto's plus extra parkeerruimte op de omheinde oprit van deze privévilla. Omdat het pand binnen het golfresort ligt, profiteert het van de hoogste niveaus van 24-uurs bewaakte beveiliging. Eigenaren hebben toegang tot de sportfaciliteiten in het resort, waaronder de privé 18-holes golfbaan en het clubhuis, evenals de ruitersfaciliteiten van de gemeenschap. Met de auto liggen de stranden van Estepona's New Golden Mile op 10 minuten afstand en slechts 15 minuten naar de stadscentra van Marbella of Estepona, terwijl het vliegveld van Malaga in 1 uur te bereiken is.



Kenmerken:

Zonnebank

SurveillanceCameras

AmenitiesNear

UtilityRoom

Alarm

VideoEntrance

PrivateTerrace

CountryView

PoolView

UncoveredTerrace

CoveredTerrace

IndividualUnitsAC

ArmoredDoor

CloseToShops

InsideGolfResort

Airconditioning

FirePlace

SecurityEntrance

SecurityService24h

KitchenEquipped

UnderFloorHeating

PanoramicView

GlassDoors

GatedCommunity

CloseToChildrenPlayground

CloseToSchools

OfficeRoom

FullyFittedKitchen

StorageRoom

DoubleGlazing

GuestToilet

SeaView

GardenView

CloseToSeaBeach

ExcellentCondition

RecentlyRenovatedRefurbished

StreetView