



# Samostatně stojící vila na prodej v San Pedro de Alcántara, Marbella, Španělsko

2 950 000 €

Reference: RS10324 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 670m<sup>2</sup> Build Size: 450m<sup>2</sup> Terrace: 220m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

S potěšením vám představujeme tuto moderní vilu s jižní orientací, která se nachází pouhých 250 m od Středozemního moře v blízkosti města San Pedro. Nemovitost je postavena na dvou podlažích plus suterén a střešní terasa s výhledem na hory a moře. Některé z vlastností zahrnují solární panely, osvětlení s Wi-Fi stmívači ovládanými mobilním telefonem, předinstalaci pro elektrické žaluzie a termo zasklení v prvním patře. Výborná lokalita pro dovolenou a ideální pro celoroční bydlení - v okolí jsou skvělé školy a nejlepší golfové hřiště jsou jen kousek od domu. Nově postavené vily se v této lokalitě u pláže hledají jen zřídka - tato kvalitně postavená vila představuje vynikající investici za rozumnou cenu €/m<sup>2</sup>. Dokončení se očekává na začátku roku 2024. Nenechte si to ujít & rezervujte si schůzku s námi nyní! Pro případné další informace nás prosím kontaktujte.



## Features:

Solárium

CloseToTown

TransportNear

UtilityRoom

DoubleGlazing

LivingRoom

UnderFloorHeating

GardenView

CloseToSeaBeach

ExcellentCondition

OptionalFurniture

Suterén

CloseToSchools

Airconditioning

GuestRoom

BrandNew

SeaView

LaundryRoom

PoolView

CloseToGolf

Beachside

GuestApartment

CloseToShops

AmenitiesNear

FullyFittedKitchen

StorageRoom

PrivateTerrace

MountainView

FittedWardrobes

PanoramicView

GameRoom

CoveredTerrace

CloseToChildrenPlayground