



# Önálló villa eladó Casares, Casares

5.950.000 €

Reference: RS10281 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.670m<sup>2</sup> Build Size: 665m<sup>2</sup> Terrace: 215m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

A Finca Cortesin páratlan, díjnyertes üdülőhelyén található ez a lenyűgöző villa egyike a Földközi-tenger és Casares fehér faluja között található exkluzív lakóövezet mindössze hat ingatlanának.

A neves építész által tervezett, korszerű ingatlanokat a legmagasabb specifikációknak megfelelően tervezték, hogy még a legigényesebb ügyfelek elvárásait is felülmúlják. Az egyedülálló, úttörő építészetű villa gyönyörűen illeszkedik a buja természeti környezetbe. A feltűnő természetes anyagokkal, üveg, kő és fa bőséges mennyiségével létrehozott szimmetrikus szerkezet lenyűgöző közösségi kertre és végtelenített medencére nyílik, és a magas fekvéséből lenyűgöző kilátás nyílik a bajnoki golfpálya pompás zöldjeire.

Ennek a mesés ingatlanok a tervezés és a részletek minden egyes aspektusát gondosan gondosan gondozták, hogy egy olyan otthon hozzanak létre, amely kortárs luxust sugároz. A lenyűgöző fapadlóktól és az üvegezett terasz deszkáitól, a finom paravánoktól, a hatékony világítástól és a villa energiahatékony légkondicionálójától, padlófűtésétől és elektromos rendszerétől kezdve minden szempontot a kényelem, a zajcsökkentés és a költséghatékonyság érdekében választottak ki.

A 4 stílusos hálószobával és 5 divatos fürdőszobával a villa pazar elhelyezést biztosít akár 8 fő számára. A 3 szinten 619 m<sup>2</sup>-en elterülő, 619 m<sup>2</sup> alapterületű villa teljes lakóterületéből 215 m<sup>2</sup>-t a teraszok foglalnak el. A stílusos belső tér tiszta, nyitott terű lakótérből áll, ahonnan panorámás kilátás nyílik a környező zöldövezetre, a medencére, a golfpályára és a Földközi-tengerre. Az ingatlanhoz saját garázs tartozik, amelyben 3 autónak van hely, valamint biometrikus ujjlenyomat-felismeréssel ellátott riasztórendszer, valamint 24 órás biztonsági szolgálat.

A Finca Cortesin ritka környezetben kínált ingatlanok valóban kiemelkedőek nemcsak egyedülálló építészeti pompájukban, tágasságukban, magánéletükben és csodálatos tengeri és golf kilátásban; a különböző, rendkívül válogatott ingatlanok itt élvezhetik az exkluzív üdülőhely által nyújtott számos kiváltságot, beleértve a hozzáférést a golftagsághoz és a nemzetközi híres Hotel Finca Cortesin teljes körű concierge-szolgáltatásaihoz, amely számtalan elismerést kapott a kiválóságért és a gasztronómiáért, és általában a világ 50 legjobb nemzetközi üdülőhelye között tartják számon. Eközben a Finca Cortesin Golf Clubot Spanyolországban az ügyfélszolgálat tekintetében a No.1. helyre sorolták. Ha ehhez hozzávesszük Dél-Spanyolország páratlan éghajlatát és a régió természeti szépségét, akkor kétségtelenül ez az egyik leelőkelőbb helyszín, ahol olyan otthon lehet birtokolni, amely a mediterrán élet legjobbjait kínálja. Ebben az exkluzív új fejlesztésben mindössze 6 ingatlan található, ezért javasoljuk a korai megtekintést, hogy biztosítsa ezt a kiváló villát.



## Features:

Lift	Szolárium	Tornaterem
Szauna	Jakuzzi	Barbeque
Pince	CloseToShops	SurveillanceCameras
InsideGolfResort	OfficeRoom	FrontLineGolf
AmenitiesNear	Airconditioning	CentralHeating
FullyFittedKitchen	FirePlace	MarbleFloors
SatelliteTV	GuestRoom	Alarm
SecurityEntrance	DoubleGlazing	BrandNew
DiningRoom	SecurityService24h	Telephone
GuestToilet	PrivateTerrace	LivingRoom
WaterTank	SeaView	MountainView
Golfview	UnderFloorHeating	AutomaticIrrigationSystem
HomeAutomationSystem	LaundryRoom	InternetWifi
ElectricBlinds	FittedWardrobes	GardenView
PanoramicView	CinemaRoom	UnderfloorHheatingBathrooms
CloseToGolf	UncoveredTerrace	Balcony
SPA	TurkishBath	ExcellentCondition
CoveredTerrace	24hService	GatedCommunity
Unfurnished	WineCellar	MountInSide
CeilingHeatingSystem	UnderfloorCoolingSystem	PetsAllowed
HandicapAccessible	GroundFloorPatio	Doorman
StudyRoom		