



Önálló villa eladó Marbella, Marbella

4.000.000 €

Reference: RS10274 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 2.104m² Build Size: 629m² Terrace: 82m²





Costa del Sol, Marbella

Az egyik csak öt gyönyörű villa ebben a kiválasztott új fejlesztés, ez a gyönyörű 5 hálószobás modern villa irigylésre méltó helyen, a Golden Mile Marbellán. A magasan fekvő villa tengerre néző kilátással rendelkezik, és mindössze 10 perc sétára van a tengerparttól és az 5 csillagos Puente Romano Hotel & Camp Resorttól.

Az öt villa egy félkörívben helyezkedik el, egy biztonságos, zárt közösségben. Az erős, letisztult, modern építészetű ingatlanok mindegyike saját medencével és kerttel rendelkezik. Ennek a villának a parkosított telke 2104 m², míg maga a villa 629 m² világos, modern életteret kínál.

A villa feltűnő fehér és kőszerkezetét egy vezető építész tervezte, és az építkezés a legmagasabb szabványok és specifikációk szerint épült 3 szinten. A villába egy gyönyörű, kortárs fa bejárati ajtón keresztül léphet be, amely sima faburkolatba van helyezve. Áll, világos, világos élettér, hatalmas padlótól a mennyezetig érő ablakokkal, a nyitott terű nappali és étkező gyönyörűen megtervezett, beillesztett világítással, kandalló funkcióval és étkezővel, közel az elegáns, teljesen felszerelt konyhához, amely fehér színben készült, fekete márvány munkafelületekkel és a legmagasabb minőségű készülékekkel.

A villa kialakítása lenyűgöző fedett teraszokat hoz létre a szabadtéri társalgó és étkezőhelyek számára, amelyek lenyűgöző kilátást nyújtanak a villa melletti érintetlen úszómedencére.

Öt stílusos hálószoba és 6 divatos fürdőszoba van elosztva a villában, a hálószobák gyönyörű beépített szekrényekkel rendelkeznek, míg a fő hálószobában egy öltözőszoba en-suite, valamint egy luxus kortárs önálló káddal, amely úgy helyezkedik el, hogy élvezze a kilátást egy sarokablakból. Teljesen felszerelt légkondicionálással, központi fűtéssel és otthoni automatizálással, a villa finom megvilágítással rendelkezik mindenütt, beleértve az első emeletre és az alagsorba vezető lépcsőházat is. Az ingatlanhoz tartozik egy garázs 3 autó számára.

A helyszín egyszerűen az egyik legjobb cím Marbellában, a Golden Mile magasan fekvő részén, jó kilátással a tengerre, miközben az üdülőhely legjobb létesítményeinek közelségét élvezheti, mindent az 5 csillagos szállodákból, amelyek finom étkezést és exkluzív éjszakai életet, strandokat, strandklubokat és üzletek széles választékát kínálják. Marbella központja és Puerto Banús, a szabadidős kikötő is 10 perces autóútra van. A zárt közösség 24 órás biztonságot kínál. A 2023 első felében esedékes befejezéssel ez a luxus új ingatlan erősen ajánlott.



Features:

Jakuzzi

CloseToTown

SurveillanceCameras

FullyFittedKitchen

StorageRoom

BrandNew

Telephone

LivingRoom

LaundryRoom

GardenView

UncoveredTerrace

StreetView

Pince

CloseToPort

AmenitiesNear

SatelliteTV

Alarm

DiningRoom

GuestToilet

UnderFloorHeating

InternetWifi

CloseToSeaBeach

CoveredTerrace

CloseToShops

CloseToSchools

Airconditioning

GuestRoom

DoubleGlazing

SecurityService24h

PrivateTerrace

HomeAutomationSystem

FittedWardrobes

CloseToGolf

GatedCommunity