



Přízemní apartmán na prodej v Marbelle, Marbella

2 625 000 €

Reference: RS10271 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 70m² Terrace: 81m²





Costa del Sol, Marbella

Tento úžasný nový luxusní apartmán, který je součástí průkopnické nové výstavby východně od Marbely, se nachází přímo u jedné z nejlepších bílých písčinych pláží v Marbelle. Tento vynikající komplex, který se skládá ze 64 apartmánů a penthousů a 32 dvojvily, se chystá vzít Marbellu útokem díky svému super cool designu, který je koncipován pro dokonalé bydlení ve středomořském letovisku 21. století.

Tato fantastická nemovitost, která se nachází na klíčovém místě u pláže, pouhých 10 minut jízdy od centra Marbely, nabídne bezkonkurenční úroveň luxusu a každý detail této nemovitosti je navržen podle nejvyšších specifikací. Toto mistrovské dílo moderního designu se 2 ložnicemi a velkorysou obytnou plochou 206 m² na jedné úrovni nabízí světlý, otevřený obytný prostor s výhodou nádherného výhledu na moře.

Otevřený obývací a jídelní prostor je umocněn geniálním interiérovým designem, který čerpá z geometrických tvarů a vzorů, módního osvětlení a futuristického nábytku a vytváří atmosféru, kterou lze považovat za vrchol módy v luxusním rezortním bydlení. Atmosféru obývacího prostoru, který zahrnuje přepychové pohovky, módní stoly, moderní krb a televizi s plochou obrazovkou, umocňuje přirozené světlo, které sem proudí, zatímco večer prostor ožívá díky jemnému osvětlení, které vyzařují vestavěné sady na stropě, nástěnné osvětlení a lampy na strategických místech místnosti.

Na jiné úrovni je také design plně vybavené kuchyně, která je elegantní a originální zároveň. Kuchyně je vybavena spotřebiči, zařízením a vybavením nejvyšší kvality, zahrnuje specializovanou chladničku na víno a snídaňový stůl a zároveň se otevírá do velkého jídelního prostoru.

Stejně vznešený je i design 2 ložnic a 2 koupelen. Pohádkové ložnice, které využívají hru světla a výrazných geometrických tvarů, jsou luxusní a příjemné a jsou dokončeny podle nejvyšších standardů s kvalitními vestavěnými skříněmi a luxusními trendy koupelnami se samostatnými vanami a nejnovějším luxusním koupelňovým nábytkem.

Celý penthouse je navržen s kvalitními porcelánovými obklady v celém prostoru, klimatizací a podlahovým vytápěním. Penthouse je vybaven výtahem a designovým schodištěm do horního patra, kde se nachází nádherně řešená střešní terasa s vlastním bazénem. Střešní terasa je ideální pro stolování pod širým nebem a může obsahovat venkovní kuchyň a gril. Vybavení, které doplňuje podzemní parkovací stání a úložný prostor, je hlavní součástí atraktivity tohoto nádherného nově postaveného penthousu.

Společné prostory projektu budou zahrnovat 2 venkovní bazény a jeden bazén zavěšený na společné střešní zahradě. Společenský klub komplexu nabízí kompletní wellness centrum s krytým, vyhřívaným bazénem, tělocvičnou, prostorem pro jógu a saunou. K dispozici bude také bar a co-workingový prostor a divadlo.

Tento apartmán v první linii u pláže se nachází ve východní části Marbely, v oblasti, která nabízí blízkost pláže, golfu a centra Marbely spolu s množstvím obchodů, barů, restaurací a sportovních zařízení. V oblasti se nacházejí také 5hvězdičkové luxusní hotely s výbornými restauracemi a velké nákupní centrum je vzdáleno pouhých 10 minut jízdy autem. Tento komplex, jehož dokončení je plánováno na rok 2024, zvýší laťku luxusního bydlení na pláži v oblasti Marbella.



Features:

Jacuzzi

CloseToSchools

Airconditioning

GuestRoom

DiningRoom

LivingRoom

InternetWifi

PanoramicView

GlassDoors

PartialSeaViews

CloseToShops

AmenitiesNear

FullyFittedKitchen

DoubleGlazing

Telephone

SeaView

GardenView

CloseToSeaBeach

Balcony

CloseToTown

TransportNear

SatelliteTV

BrandNew

KitchenEquipped

UnderFloorHeating

PoolView

CloseToGolf

GatedCommunity