



Vrijstaande villa te koop in Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

4.100.000 €

Referentie: RS10264 Slaapkamers: 6 Badkamers: 8 Plotgrootte: 1.420m² Perceelgrootte: 906m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Met een origineel, futuristisch ontwerp biedt dit meesterwerk van design met 6 slaapkamers uitzonderlijke hedendaagse luxe in het hart van de beroemde golfvallei van Nueva Andalucía. Op slechts korte loopafstand van de Los Naranjos Golf Club biedt deze opvallende woning alles; design, locatie en het meest spectaculaire uitzicht op de berg La Concha. De villa is groots in afmetingen en ontwerp en strekt zich uit over 1420 m² terrein en een royale 906 m² bebouwde ruimte, verdeeld over 3 luxe verdiepingen.

De villa is een visie in schuin beton en glas en heeft 2 prachtige, halfoverdekte terrassen gemaakt met lamellen die een spel van licht en schaduw creëren. De villa heeft een volledig glazen lounge die uitkijkt op het spectaculaire uitzicht op het zwembad, de tuin en de bergen. De villa heeft ook een prachtig verticaal raam van dubbele hoogte dat de toegang tot het prachtige uitzicht maximaliseert.

Het hoofdniveau bestaat uit een chique hal en een trap met glazen leuningen, een ruime elegante lounge, ontworpen in neutrale tinten en een stijlvolle volledig ingerichte keuken met eiland ontbijtbar.

De 6 slaapkamers zijn verdeeld over de 3 verdiepingen, met de hoofdslaapkamer en een andere slaapkamer op de bovenste verdieping, waar je het beste uitzicht hebt. De villa heeft in totaal 8 badkamers. De kelder kan worden aangepast met nog meer slaapkamers, personeelsaccommodatie, fitnessruimte, spa, thuisbioscoop.

Compleet met de nieuwste technologische snufjes voor ultiem comfort, het huis heeft airconditioning, vloerverwarming en domotica, levert deze villa comfort, luxe en ultramodern design.

De open en overdekte terrassen zijn een belangrijk kenmerk van deze opvallende villa met stijlvolle al-fresco leefruimte die perfect is aangepast aan de zon die het hele jaar door schijnt. Het zoutwaterzwembad, het solarium, de barbecueplaats en openluchtkeuken en de ongerepte gazons maken de buitenruimtes compleet.

Gelegen in de prestigieuze wijk Las Brisas, in het hart van de Golf Valley van Nueva Andalucía, is deze villa goed gelegen ten opzichte van de beste golfbanen in de omgeving, samen met een overvloed aan restaurants, winkels, sportclubs en voorzieningen. Het pand ligt op slechts 5 minuten rijden van het strand en de vrijetijdshaven Puerto Banús met luxe jachten, designerwinkels en internationale gastronomie.



Kenmerken:

Kelder

CloseToTown

Airconditioning

GuestRoom

DoubleGlazing

Telephone

KitchenEquipped

UnderFloorHeating

InternetWifi

PoolView

CloseToGolf

TurkishBath

MountainSide

SaltwaterSwimmingPool

CloseToPort

FullyFittedKitchen

StorageRoom

BrandNew

GuestToilet

LivingRoom

HomeAutomationSystem

FittedWardrobes

CinemaRoom

UncoveredTerrace

CoveredTerrace

Bars

CloseToShops

AmenitiesNear

SatelliteTV

SecurityEntrance

DiningRoom

PrivateTerrace

MountainView

LaundryRoom

GardenView

CloseToSeaBeach

GlassDoors

GatedCommunity