



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

6.990.000 €

Reference: RS10257 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 2.104m² Build Size: 921m² Terrace: 156m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ez a mesés kortárs luxusvilla vadonatúj és friss a piacon Nueva Andalucía tekintélyes lakóövezetében. A teljes álmotthon egy 2104-es telken fekszik, a drámai La Concha hegy lábánál, buja szubtrópusi kertekkel és magasba törő pálmákkal körülvéve. Építészeti lenyűgöző, ez a fenséges modern remekmű egyedülálló kialakítású, a telek hátsó részén helyezkedik el, így a legtöbbet hozza ki a nagyvonalú helyet az izgalmas, osztott szintű úszómedence és a mesés parkosított kertek számára. Maga a villa a modern mediterrán élet harmonikus építészetének lenyűgöző gyakorlata. A hatalmas padlótól a mennyezetig érő ablakokkal, amelyek maximalizálják a kilátás megbecsülését, az otthont elárasztja a természetes fény, kezdve a lenyűgöző átrium stílusú bejárattal. A világos előcsarnok a látványos élettérbe vezet, amely stílusosan, kifinomult modernitással van berendezve, semleges színpalettát használva, beleértve a bézs, szürke és teal színt, gyönyörűen ötvözve a belső teret a természeti környezet színeivel. A legmodernebb készülékekkel felszerelt, elegáns fehér konyhával, tágas étkezővel és fényűző társalgóval az otthon a sikkes kortárs életmód csúcsát jelenti. A legmodernebb otthoni technológiával, ez az otthon légkondicionálóval, padlófűtéssel, otthoni automatizálással rendelkezik, és az energiahatékonyság érdekében tervezték. Az ultra fényűző és kényelmes belső életteret nagyméretű fedett teraszok egészítik ki - ideális területeket biztosítva a szabadtéri étkezéshez, a pihenéshez és a barátok és a család szórakoztatásához. A medence melletti elegáns chillout terület tökéletes kiegészítője. A magas pálmákkal körülvett villa lenyűgöző kilátást nyújt, és Nueva Andalúzia Golf-völgyének összes létesítményét élvezheti, beleértve a legjobb golfpályák, sportlétesítmények, éttermek, bárók és üzletek választékát, a világhírű Puerto Banús és a strandok pedig csak néhány perc autóútra vannak.



Features:

Szolárium	Tornaterem	Jakuzzi
Barbeque	Pince	CloseToShops
CloseToTown	CloseToPort	CloseToSchools
OfficeRoom	AmenitiesNear	Airconditioning
UtilityRoom	FirePlace	SatelliteTV
GuestRoom	StorageRoom	Alarm
SecurityEntrance	BrandNew	DiningRoom
SecurityService24h	Telephone	GuestToilet
PrivateTerrace	LivingRoom	CountryView
Golfview	HeatedPool	UnderFloorHeating
SecurityShutters	HomeAutomationSystem	LaundryRoom
InternetWifi	ElectricBlinds	FittedWardrobes
GardenView	PoolView	CinemaRoom
CloseToSeaBeach	CloseToGolf	UncoveredTerrace
GameRoom	GlassDoors	SeparateDiningRoom
Balcony	CoveredTerrace	OptionalFurniture
PetsAllowed	PartialSeaViews	Bars