



Önálló villa eladó Marbella, Marbella

6.400.000 €

Reference: RS10250 Bedrooms: 6 Bathrooms: 7 Plot Size: 1.441m² Build Size: 647m² Terrace: 284m²





Costa del Sol, Marbella

A Lomas de Marbella Clubban található, egy tekintélyes urbanizáció az Arany Mérföldön. Ez egy nagyon csendes enklávé, közvetlen hozzáféréssel az AP-7 autópályáról a város és a Costa del Sol minden érdekességéhez.

Kiváltságos elhelyezkedés, amely 10 percre helyezi őket Marbella központjától, 40 km-re a Malaga nemzetközi repülőtértől, 50 km-re az AVE állomástól és 85 km-re a gibraltári repülőtértől.

A Las Lomas del Marbella Club bekerített urbanizációja elitnek számít, és Dél-Spanyolország egyik legjobb címe. Marbella egyik legnépszerűbb luxus lakóövezetének egyike, amely megőrzi elegáns és eredeti megjelenését, tágas és tökéletes zöldterületekkel, 24 órás biztonsággal, életminőséggel és építészettel. Az Aranymérföldtől északra, a Puente Romano előtt és a Királyi Mecset közelében fekvő, lenyűgöző andalúziai arab építészetével kiváltságos területté teszi.

Ez az urbanizáció mindenféle helyi és nemzetközi hírességet, spanyol nemeseket és európai elitet fogad, mivel egy nagyon exkluzív urbanizáció, a környék legdrágább villáival és kúriáival.

Másrészt az urbanizáció közel van egy mitikus 5*-os szállodához, Michelin csillagos éttermekhez, számos golfpályához és nemzetközi iskolához, Marbellához és Puerto Banúshoz. Divatbutikok, éttermek és éjszakai élet széles választéka.

Négy villát terveztek a legmagasabb minőségi és luxus színvonalon, energetikai rendszerekkel és a legavantgárdabb építészet jellemzőivel. Szépség, elegancia és kényelem jellemzi ezeket a déli fekvésű, klasszikus és modern megjelenésű, kiváló minőségű és kivételes anyagokkal rendelkező villákat.

Mindegyik villa jól arányos elrendezésű, 3 szintre és egy tetőteraszra elosztva egy rendkívül ízléses, 6 hálószobás rezidenciát hoz létre, többféle szórakozóhelyiséggel.

A villába belépve a fő szinten egy nagy tér található, amely több területre oszlik. A teljesen felszerelt, korszerű készülékekkel felszerelt konyhában egyedi készítésű sziget található.

A felső szinten 3 hálószoba található, fürdőszobával és öltözőszobával en-suite. A nagy teraszra nyíló fő hálószobából látványos kilátás nyílik a medencére és a tengerre.

A vonzó alagsorban 3 autó számára parkolóhely, mosókonyha, piszkos konyha és közvetlen liftes hozzáférés a főszint konyhájához. Ezen kívül ezen az emeleten további 3 hálószoba található, amelyek tökéletesek a vendégek számára.



Features:

Lift	Szolárium	Jakuzzi
Pince	SaltwaterSwimmingPool	CloseToShops
CloseToTown	CloseToPort	CloseToSchools
AmenitiesNear	TransportNear	Airconditioning
CentralHeating	FullyFittedKitchen	FirePlace
MarbleFloors	Alarm	DoubleGlazing
BrandNew	SecurityService24h	PrivateTerrace
ParquetFloors	SeaView	MountainView
HeatedPool	UnderFloorHeating	AutomaticIrrigationSystem
HomeAutomationSystem	LaundryRoom	FittedWardrobes
GardenView	PoolView	PanoramicView
CloseToSeaBeach	CloseToGolf	UncoveredTerrace
GlassDoors	WoodenFloors	OpenPlanKitchen
ExcellentCondition	CoveredTerrace	