



Penthouse Duplex na prodej v Estepona, Estepona

865 000 €

Reference: RS10247 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Build Size: 190m² Terrace: 106m²





Costa del Sol, Estepona

MINULÉ BYDLENÍ S VÝHLEDEM NA MOŘE s dokonalou rovnováhou aktivity a klidu.

1. Městský resort jen 800 m od krásného centra města Estepona.
 2. Ideální poloha mezi Marbellou a Sotogrande s bezkonkurenčním výhledem na Středozemní moře, Afriku a Gibraltar.
 3. Jedinečný svou elegantní architekturou a organickými materiály s tropickými zahradami, květinami a palmami.
 4. Jsme šetrní k životnímu prostředí, protože urbanizace sbírá dešťovou vodu a znovu ji využívá pro zavlažovací systém a používání led světel a solárních panelů.
 5. Urbanizace o rozloze 28 hektarů má jeden hlavní soukromý vchod s nepřetržitou ostrahou a bezpečnostními kamerami se službou Concierge.
 6. V areálu bazénu Center se nachází temperovaný bazén se solárními panely a restaurace otevřená po celý rok jako přirozené místo setkávání. Je zde možné jíst nejrůznější jídla.
 7. Můžete se těšit na 2600 m2 sportovního areálu s padelovou a tenisovou školou a 1000 m2 tělocvičny Reebok.
 8. V jižní části urbanizace se nachází další bazén s "nekonečným" designem a úžasným panoramatickým výhledem na Středozemní moře.
 9. Další aktivity jsou možné s Buggy, elektrickými koly a dětským Play Area, perfektní místo s neuvěřitelnými výhodami pro děti.
 10. Pro majitele nemovitostí, kteří chtějí pronajímat své nemovitosti a získat výnos, nabízí komplex službu rekreačního pronájmu, který se nachází ve stejné urbanizaci (rychlé zhodnocení investice).
- Pokud je vaším záměrem investice, můžeme si o tomto bodu promluvit podrobněji později



Features:

Výtah	Solárium	Tělocvična
Sauna	Jacuzzi	CloseToShops
CloseToTown	CloseToSchools	SurveillanceCameras
AmenitiesNear	TransportNear	Airconditioning
FullyFittedKitchen	UtilityRoom	MarbleFloors
SecurityEntrance	VideoEntrance	BrandNew
SecurityService24h	PrivateTerrace	SeaView
MountainView	HeatedPool	ElectricBlinds
FittedWardrobes	PoolView	PanoramicView
UnderfloorHheatingBathrooms	UnderfloorHeatingPartial	CloseToGolf
UncoveredTerrace	GlassDoors	Balcony
SPA	TurkishBath	CoveredTerrace
24hService	GatedCommunity	MountainSide
IndividualUnitsAC	CloseToChildrenPlayground	TennisPaddleCourt
HandicapAccessible		