



Önálló villa eladó Estepona, Estepona

5.250.000 €

Reference: RS10241 Bedrooms: 9 Bathrooms: 5 Plot Size: 5.000m² Build Size: 1.000m²





Costa del Sol, Estepona

Csodálatos luxus hat hálósobás, hat fürdőszobás villa El Paraiso Alto, ez a csodálatos rezidencia elfoglalja az El Paraiso Alto, ez a csodálatos lakóhely bővíthető szállást három szinten, és épült a legmagasabb minőségű anyagok felhasználásával a gyarmati hatás, hogy hozzon létre egy elegáns ingatlan. A körülbelül 200 négyzetméteres önálló irodahelyiség, amelyet eredetileg építészirodaként használtak, ez a terület vagy a garázson keresztül, vagy a bejáratú udvaron lévő független bejáraton keresztül kapcsolódik a főépülethez. Tartalmaz: egy teljesen felszerelt iroda (telefon, fax, műholdas TV és internet Wi-Fi); egy hatalmas szoba jelenleg két részre osztva egy fürdővel, amely vendégházként, extra irodahelyiségként, rekreációs szobaként, stb... Ez a terület, amelyet eredetileg az építész építő használt, ideális egy szakmai független használt anélkül, hogy beavatkozna a lakóhely magánterületébe. Az ingatlan ideális helyen található a tekintélyes El Paraiso Alto golfpálya első sorában. Az alapokat jelentősen kiegyenlítették, hogy zökkenőmentes áramlást hozzanak létre a beltéri és kültéri élet között, hatalmas teraszokkal a pazar léptékű szórakoztatáshoz. A kertek kifogástalanul parkosított, érett mediterrán fakkal és cserjékkel. A nádtetős pavilon egy nagy fűtött medence mellett helyezkedik el, ahonnan csodálatos kilátás nyílik a golfpályára és a kertre. A nyári konyhához egy védett terasz csatlakozik grillezővel, 100 férőhellyel és egy gyönyörű márványasztallal, amely tökéletes környezetet biztosít a nyári fogadások megrendezéséhez. A fő fogadószoba déli kilátással a kertre és a golfpályára. Kör alakú ülősarok kandallóval, mindegyikből kilátás nyílik a kertre és a fagerendás mennyezetre. Egy étkező közvetlen hozzáféréssel a hátsó irodához és a konyhához, egy második étkező egy varázslatos, hagyományos andalúz udvarra nyílik. Andalúziai terasz régi márvány mozaikpadlóval. Fő hálósoba, nappali, öltöző és szoláriumterasz a kertre, a medencére, a golfpályára és a tengerre néző terasszal; egy másik hálósoba fürdőszobával, amely a fő kijáratú szobából a medencére néző teraszra vezet. Egyéb jellemzők: lift a három szinten; privát zárt felhajtó; két fogadószoba déli kilátással a kertre és a golfpályára; mosókonyha; két tárolóhelyiség; személyzeti szállás önálló bejáratú, konyhával, két hálósobával, fürdőszobával és zuhanyzóval; légkondicionálás; központi fűtés; riasztórendszer; fedett veranda grillezéssel; nyári konyha; garázs két autó számára és autóbeálló két vagy három autó számára.



Features:

Lift	Szolárium	Barbeque
CloseToShops	CloseToTown	CloseToSchools
OfficeRoom	AmenitiesNear	TransportNear
Airconditioning	CentralHeating	FullyFurnished
UtilityRoom	FirePlace	MarbleFloors
SatelliteTV	Alarm	DiningRoom
GuestToilet	KitchenEquipped	LivingRoom
SeaView	Golfview	HeatedPool
LaundryRoom	FittedWardrobes	GardenView
PoolView	PanoramicView	CloseToGolf
UncoveredTerrace	SeparateDiningRoom	ExcellentCondition
CoveredTerrace	GatedCommunity	GuestApartment