



## Vrijstaande villa te koop in Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

5.995.000 €

Referentie: RS10235 Slaapkamers: 7 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.793m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 1.174m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Fantastische villa te koop met uitzicht op Las Brisas en de iconische berg La Concha. Dit is een van de grootste woningen gebouwd in Nueva Andalucia en bestaat uit: Begane grond: Ruime hal die leidt naar een grote, volledig ingerichte keuken en eetkamer met toegang tot een eetterras en uitzicht op Las Brisas golf. Aangrenzende bijkeuken met trap naar personeelsappartement in de kelder. Ruime woonkamer met open haard en toegang tot een ruim terras met uitzicht op de tuin, het zwembad en Las Brisas golf. Hoofdslaapkamer met aparte kleedkamer en badkamer. Een glazen lift vanaf de begane grond verbindt met de boven- en benedenverdieping. Bovenste verdieping: Bereikbaar via de glazen lift, beschikt de bovenverdieping over een enorme extra woon- en eetruimte met een ingebouwde bar en een enorm loungeterras. Perfect voor entertainment of voor gebruik als kantoor. Benedenverdieping: Bereikbaar via de trap of de lift, de onderste verdieping bestaat uit een bioscoopzaal plus 4 zeer royale slaapkamersuites, allemaal met toegang tot de tuin en een met een eigen woonkamer. Op deze verdieping is ook een aparte fitnessruimte. Kelderverdieping: Met een ultramoderne bodega met eethoek, twee personeelsappartementen, bijkeuken, berging en garage voor minstens 6 auto's, Tuin niveau: De tuin heeft een groot vlak grasveld, een groot zwembad en chiringuito met keuken en eetkamer.





## Kenmerken:

Tillen Sportschool Kelder

CloseToShopsCloseToTownCloseToPortCloseToSchoolsInsideGolfResortOfficeRoomAmenitiesNearAirconditioningFullyFurnishedFullyFittedKitchenMarbleFloorsSatelliteTVAlarmDoubleGlazingGuestToilet

PrivateTerrace LivingRoom SeparateApartment

CountryViewMountainViewGolfviewAutomaticIrrigationSystemLaundryRoomInternetWifiFittedWardrobesGardenViewPoolView

PanoramicView CinemaRoom CloseToSeaBeach

CloseToGolfUncoveredTerraceGlassDoorsSeparateDiningRoomExcellentConditionCoveredTerraceGuestApartmentWineCellarUrbanView