



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

6.495.000 €

Reference: RS10231 Bedrooms: 6 Bathrooms: 7 Plot Size: 2.033m² Build Size: 1.023m² Terrace: 75m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

A Marbella Nueva Andaluciában található Villa Maria a modern technológia és a természet fényűző ötvöze. Háromszög alakú telken helyezkedik el, első sorban golf mindkét oldalról! Egy zsákutca végén a premier magánéletért! Villa Maria épült, nem kímélve a költségeket. Csak a legmagasabb minőségű anyagokkal rendelkeznek, beleértve a szekrényeket, ajtókat, ablakokat és elektromos redőnyöket mindenhol, mind a Roman Clavero luxusmárkától.

A Villa Maria mindössze néhány percre van a tengerparttól, Puerto Banustól, üzletek és az Aloha College-től. Ez a teljesen berendezett villa egyedi luxus olasz bútorokkal rendelkezik a csúcskategóriás Smania márkától, páratlan eleganciát és kényelmet kínálva. A villa hat hálószobát tartalmaz fürdőszobával, tágas nappalival, teljesen felszerelt konyhával, étkezővel, mosókonyhával és tárolóhelyiséggel.

A kényelmi szolgáltatások közé tartoznak a beltéri és kültéri teraszok, egy fűtött, végtelenített sósvizes medence, egy edzőterem, egy spa zóna törökfürdővel és finn szaunával, valamint egy tágas garázs 12 autó számára, üvegmennyezettel a természetes fényért. A villa lenyűgöző kilátással büszkélkedhet a golfpályára, a tengerre, a La Conchára és a trópusi kertre, több mint 20 pálmafával!!!

Fejlett Domotic rendszer, előre telepített riasztó és Next Level Surveillance kamerák, amelyek biztosítják, hogy a világ bármely pontjáról irányíthassa és ellenőrizhesse otthonát.

A Must See, Wont Last!



Features:

Lift	Szolárium	Tornaterem
Szauna	Pince	SaltwaterSwimmingPool
CloseToShops	CloseToTown	CloseToPort
CloseToSchools	SurveillanceCameras	InsideGolfResort
OfficeRoom	FrontLineGolf	AmenitiesNear
TransportNear	Airconditioning	CentralHeating
FullyFurnished	FullyFittedKitchen	UtilityRoom
FirePlace	MarbleFloors	SatelliteTV
SolarPanels	GuestRoom	StorageRoom
Alarm	SecurityEntrance	DoubleGlazing
VideoEntrance	BrandNew	DiningRoom
SecurityService24h	Telephone	GuestToilet
PrivateTerrace	KitchenEquipped	LivingRoom
WaterTank	ParquetFloors	WallToWallCarpet
SeparateApartment	SeaView	CountryView
MountainView	Golfview	HeatedPool
UnderFloorHeating	AutomaticIrrigationSystem	SecurityShutters
HomeAutomationSystem	LaundryRoom	InternetWifi
ElectricBlinds	FittedWardrobes	GardenView
PoolView	PanoramicView	CinemaRoom
UnderfloorHheatingBathrooms	UnderfloorHeatingPartial	SteamRoom
CloseToSeaBeach	CloseToGolf	UncoveredTerrace
GameRoom	GlassDoors	SeparateDiningRoom
WoodenFloors	OpenPlanKitchen	Balcony
SPA	TurkishBath	ExcellentCondition