



1.820.000€

## Önálló villa eladó Marbella, Marbella

Reference: N7508 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 18m<sup>2</sup> Build Size: 370m<sup>2</sup> Terrace: 145m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Marbella

Komplexum 27 sorház és ikerház 4 és 5 hálószobás, lenyűgöző és tiszta kilátással a tengerre Marbellán. Elosztva pince, földszint, első emelet és szolárium, ahol lesz egy privát medence verhetetlen kilátással a tengerre. A fehér, modern építészet minden elemében a mediterrán hangulatot tükrözi, még az otthonok belsejében is.

A garázs területe a föld alatt lesz elhelyezve, a közútról a járművek számára egyetlen hozzáféréssel, elkerülve a közúti forgalmat a fejlesztésen belül. A fejlesztéshez tartozik egy szabadtéri úszómedence a közös használatra, valamint kiterjedt kertek és bekötőutak minden egyes otthonhoz. Lesz egy tornaterem is törökfürdővel, szaunával és masszázsszobával.

Marbella a nyugati Costa del Sol fővárosának számít. A tenger által fürdetett és a hegyektől védett, 27 km hosszú partszakaszon gyönyörű és kiterjedt, nyugodt vizű strandokkal, természeti látnivalókkal, kikötőkkel, 21 golfpályájával és széles gasztronómiai kínálattal, a tipikus "chiringuitos" strandbároktól és tapas bároktól a legluxusabb Michelin-csillagos éttermekig. Mindezek, valamint az évi több mint 320 napos napsütéses nappal és 20°C-os éves átlaghőmérséklettel rendelkező mikroklíma teszik Marbellát Spanyolország egyik legkeresettebb lakóhelyévé.





## Features:

Features Tornaterem Energy Rating B CO2 Emission Rating B