



## Eladó sorház Sotogrande, Sotogrande

503.000 €

Reference: N7630   Bedrooms: 4   Bathrooms: 3   Plot Size: 87m<sup>2</sup>   Build Size: 182m<sup>2</sup>   Terrace: 40m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande

### EXKLUZÍV SORHÁZAK A COSTA DE SOLON SOTOGRANDE TERÜLETÉN

Fejlesztés 32 sorházak 4 hálósobával, első sorban golf. Nagyvonalú kültéri terasszal és saját kerttel. Szolárium néhány házban, és 2 parkolóhely. Az első emeleten 4 hálósoba és közvetlen hozzáférés egy teraszra, lenyűgöző kilátással. Zárt komplexum biztonsági őrrrel, közös úszómedencével, csodálatos kertekkel és parkolóval a babakocsik számára. Csendes és nyugodt légkör, tökéletes a golf szerelmeseinek, akik menekülni szeretnének a városi nyüzsgésből anélkül, hogy lemondanának a szükséges szolgáltatások és kényelmi szolgáltatások közelségéről.

A San Roque Golf Club területén található, amely két golfpályával rendelkezik. Ugyanebben az urbanizációban található egy iskola, szállodák és több étterem. Kiváló közlekedés az autópályán, a gibraltári repülőtér mindössze 9 km-re, a malagai repülőtér pedig 115 km-re található.

San Roque egy tipikus andalúz falu fehérre meszelt házakkal és rácsos erkélyekkel, amely egy természetes kilátóponton fekszik, csodálatos strandokkal és sziklákkal. Kiemelkedik Sotogrande exkluzív urbanizációja, az elit menedéke a cádizi tengerparton. Póló, vitorlázás, golf, strandklubok, gasztronómia, ... Egyedülálló hely, páratlan környezetben, ahol a luxus és az exkluzivitás a diszkrécióval és az eleganciával párosul. Az évi több mint 320 napos napsütés és a 20°C-os éves átlaghőmérséklet mellett élvezheti a szabadban töltött életet és a Costa del Sol csodálatos éghajlatát.



## Features:

Energy Rating

B

CO2 Emission Rating

B