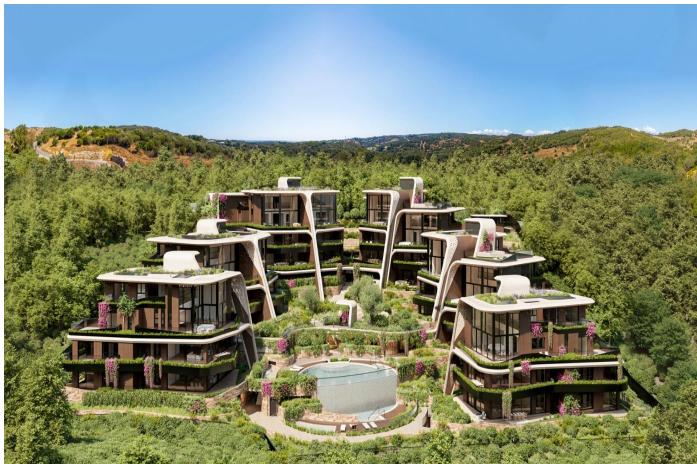




Eladó lakás San Roque, San Roque

1.409.000 €

Reference: N7733 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 217m² Terrace: 59m²





Costa de la Luz, San Roque

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LUXUS LAKÓPARK SAN ROQUE-BAN, CADIZBAN A 30 kivételes ingatlanból álló modern lakópark újfajta értelmezése. Az egyedülálló természeti környezetbe ágyazott, 3 és 4 hálószobás lakóházak léptéke kivételes. A rendszer természetet sugároz és kiemelkedő életminőséget biztosít. Lenyűgöző és tágas lakások, amelyek 155 m²-es buja és tágas saját kertekkel rendelkeznek, a középső emeleteken 40 m²-es, nagyvonalú teraszok találhatók, amelyek maximalizálják a fény kihasználását és zökkenőmentesen illeszkednek a tájba, valamint impozáns 3 hálószobás duplex penthouse lakások, amelyek 270 m²-től indulnak, és kétszintes nappalival és saját napozóterasszal rendelkező teraszokkal rendelkeznek. Az impozáns és barátságos 700 m²-es lobby, amely tökéletesen tükrözi a terv szellemiségét, otthont ad a recepciónak és egy teljesen felszerelt, nagyvonalú coworking-részlegnek, amely a tágas lakások alternatívája a vendégek fogadására, munkára vagy tanulásra. A Residential egyéb prémium minőségű létesítményeket is biztosít a lakóknak, mint például egy gasztrobárt, egy edzőtermet, egy fűtött beltéri úszómedencét és két kültéri medencét - az egyiket kizárólag felnőttek számára. A Residential legnagyobb vonzereje saját szépségében és a természeti környezetbe való zökkenőmentes beilleszkedéssel teremtett hangulatában rejlik. Itt az ingatlanok egybeolvadnak a gyönyörű tájjal. A rendszer nagy terekkel büszkélkedhet, amelyek további nyugalmat, kényelmet, magánéletet, biztonságot és életminőséget biztosítanak. Úgy tervezték, hogy a lehető legtöbb fényt engedje be, miközben a lehető legkevesebb magánéletet adja fel. A szobákba áradó rengeteg természetes fény és a tágasság kellemes érzése tökéletes kombinációt alkot. A nyitott belső elrendezéssel, amely a terek amúgy is nagyvonalú arányait igyekszik fokozni, a lakásokból panorámás kilátás nyílik a természeti környezetre. A hab a tortán a nagyméretű teraszok és a privát kertek, amelyek a béke és a magánélet elzárt oázisát nyújtják, és a gondosan átgondolt elrendezésnek köszönhetően látványos kilátást nyújtanak. A három homlokzat és a nagy, padlótól a mennyezetig érő ablakok miatt az otthonok mindenütt napfényben úsznak - még a központi részekben is. Az elegáns, kortárs és kiválóan kivitelezett szobák áramlásra készítik a tereket, és behozzák a külvilágot. Sotogrande kikötője Dél-Spanyolország legizgalmasabb tengeri turisztikai célpontja. A kikötő a maga részéről al-Valencia, ahol mindenféle hosszúságú hajók ülnek a dizájnervüzetek, galériák és divatos éttermek mellett. Sotogrande egész évben langyos hőmérséklete a nyugodt életmód élvezetére invitál. A 185 kilométer hosszú, érintetlen és csábító fehér homokos strandokkal tarkított tengerpart és a buja természeti környezet tökéletes helyszínt biztosít az egyedülálló életminőséghez. Sotogrande egy gyönyörű paradicsom, és a golf szerelmeseinek közönségkedvence. Egy 10 perces körzetben 6 tekintélyes golfpálya található, köztük a Valderrama Golf Club, amely a kontinentális Európa legjobb golfpályája. A több mint 70 pályával a Costa del Sol büszkélkedhet a világ második legtöbb golfpályájával. A World Polo Tour körút egyik legnagyobb eseménye, Sotogrande - a "pólópályák Wimbledonja" - ad otthont az exkluzív nyári pólószezonnak.



Features:

Energy Rating
B

CO2 Emission Rating
B