



## Apartmán na prodej v Casares, Casares

395 000 €

Reference: N7599   Bedrooms: 2   Bathrooms: 2   Build Size: 83m<sup>2</sup>   Terrace: 29m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

**NOVOSTAVBA OBYTNÉHO KOMPLEXU V CASARES** Nově postavený uzavřený rezidenční komplex 58 apartmánů se 2 nebo 3 ložnicemi, rozmístěných ve 4 budovách, které nabízejí přízemní domy s vlastními zahradami a jsou korunovány exkluzivními penthousy se 3 ložnicemi, impozantními terasami a nádherným, ničím nerušeným výhledem na Středozemní moře v některých objektech. Všechny nemovitosti jsou orientovány na jihovýchod a všechny mají prostorné terasy, které maximálně využívají přirozené světlo. Součástí komplexu jsou velké upravené plochy pro rodinnou rekreaci a krásně řešený společný bazén. Ke každé nemovitosti náleží venkovní parkovací místo pod pergolou, která poskytuje stín. Rezidence vám nabízí nemovitosti navržené tak, aby svým obyvatelům poskytovaly maximální pohodlí, s výběrem nejvyšší kvality materiálů prestižních značek a pečlivě promyšleným designem. Mohou se pochlubit dokonalým klimatizačním systémem, který se přizpůsobuje teplotě v chladnějších i teplejších měsících, a mají optimální zvukovou izolaci mezi domy a exteriérem. Tyto domy jsou postaveny v souladu s předpisy obsaženými v novém technickém stavebním řádu (CTE) a představují špičku na trhu a poskytují nejvyšší úroveň energetické účinnosti. Nový obytný komplex se nachází mezi příjezdovými cestami směrem k oblasti Casares a klubovně Doña Julia Golf s přímým pěším přístupem na Playa Ancha s jemným pískem a asi 4 minuty jízdy od Sabinillas a Puerto de La Duquesa, kde najdete to nejlepší, co oblast nabízí v oblasti místní kuchyně, sportu a volnočasových aktivit. Jako milovníci golfu si budete moci užít vyhlášený komplex Finca Cortesín, vzdálený necelých 10 minut jízdy autem, a také mimo jiné golfová hřiště Casares, Estepona a La Duquesa.



## Features:

Hodnocení energie

A

Hodnocení emisí CO2

A