



## Eladó lakás Marbella, Marbella

540.000 €

Reference: N7640   Bedrooms: 3   Bathrooms: 2   Build Size: 105m<sup>2</sup>   Terrace: 33m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

### CSODÁLATOS LAKÓPARK MARBELLÁN

Modern, 57 házból álló magánlakópark, fantasztikus 1, 2 és 3 hálószobás lakásokkal, valamint hihetetlen földszinti és penthouse lakásokkal, nagy teraszokkal és hihetetlen beépített jacuzzival. Világos belső terek, kiváló kivitelezés és kifogástalan elrendezés. Tökéletes egyensúly a magánélet, a kényelem és a nyugalom között az egész család számára.

Ezenkívül számos olyan frissítéssel rendelkezik, amellyel javíthatja és személyre szabhatja a különböző helyiségeket az Ön ízlése szerint.

A komplexum látványos közösségi terekkel rendelkezik, amelyekben egy szabadtéri közös úszómedence és egy fedett fűtött medence, tornaterem, kerti területek, coworking terület és szociális klub bárral.

Kiváló összeköttetéssel az autópályán keresztül és mindössze 40 percre a malagai repülőtértől. A nyugati Costa del Sol fővárosának tartott Marbellától mindössze 5 km-re található. A tenger által fürdetett és a hegyektől védett, 27 km hosszú partszakaszon gyönyörű és kiterjedt, nyugodt vizű strandokkal, természeti látnivalókkal, kikötőkkel, 21 golfpályájával, valamint széles gasztronómiai kínálattal, a tipikus "chiringuitos" strandbároktól és tapas bároktól a legluxusabb Michelin-csillagos éttermekig. Mindezek, valamint az évi 320 napos napsütéses nappal és 20°C-os éves átlaghőmérséklettel rendelkező mikroklima teszik Marbellát Spanyolország egyik legkeresettebb lakóhelyévé.



## Features:

### Features

Tornaterem

### Energy Rating

B

### CO2 Emission Rating

B