



## Eladó lakás Estepona, Estepona

**480.900 €**

Reference: N7855   Bedrooms: 3   Bathrooms: 2   Plot Size: 51m<sup>2</sup>   Build Size: 146m<sup>2</sup>   Terrace: 53m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARK ESTEPONA KÖZELÉBEN Új építésű exkluzív fejlesztés található Cancelada, Estepona új Arany Mérföldjének egyik legjobb területén. A lakókomplexum 82 ingatlannal rendelkezik, amelyek 4 emeleten oszlanak meg, többnyire duplexek, 2 és 3 hálószobás, teraszokkal és/vagy kertekkel, valamint penthouse szoláriumokkal. Minden ingatlanhoz tárolóhelyiség és garázs tartozik majd, és a legtöbbjükben csodálatos kilátás nyílik a Földközi-tengerre. A fejlesztéshez tartozik egy úszómedence, amely ideális a Costa del Sol által kínált több mint 320 napos napsütés és jó idő élvezésére, egyedül és a családdal. Ezenkívül hozzáférhet egy felszerelt fedett edzőteremhez, szabadtéri sportpályához, 2 petanque-pályához és a Cancelada exkluzív klubházához. Kiváltságos helyen, Estepona mellett, a strandtól néhány percre és a golfpályák közelében található. Mindössze 10 percre Marbellától és 45 percre a malagai nemzetközi repülőtértől. Igazi életminőséget élvezhet, 20°-os éves átlaghőmérséklettel és több mint 320 napos napsütéssel évente. Élvezheti a golfpályák széles választékát, a több kilométernyi nyugodt tengerpartot, a napfényt, a természetet és a környék gasztronómiáját, a nemzetközi éttermektől a vendégszerető helyi konyháig. Tökéletesen ötvözi a fehérre meszelt házak macskaköves utcáinak és a színes virágcserepekkel díszített teraszainak hagyományait a modernitással és a Costa del Sol legjobb szabadidős létesítményeivel. Kiváltságos elhelyezkedése a tenger és a hegyek között teszi a tartomány egyik legvonzóbb turisztikai célpontjává.



## Features:

### Features

Tornaterem

### Energy Rating

A

### CO2 Emission Rating

A