



Samostatně stojící vila na prodej v Manilva, Manilva

607 000 €

Reference: N7446 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Plot Size: 88m² Build Size: 126m² Terrace: 142m²





Costa del Sol, Manilva

NOVOSTAVBA REZIDENČNÍHO BYDLENÍ V LAS ROCAS EN MANILVA

Novostavba 16 řadových domů a dvojdomů v Las Rocas en Manilva na pobřeží Costa del Sol.

V rezidenci si užijete nejlepší a nejkrásnější výhled na moře, který se táhne až k Gibraltar a marockému pobřeží s nejlepší orientací. Ideální prostředí, kde si můžete vychutnat pravý středomořský životní styl.

Moderní nemovitosti se 3 ložnicemi, 2 koupelnami, otevřenou kuchyní s prostorným obývacím pokojem, vestavěnými skříněmi, terasami, soláriem, soukromou zahradou a suterénem s garáží.

Rezidenční komplex plně uzavřený a oplocený. Společné prostory jsou vybaveny LED osvětlením pro maximální energetickou účinnost a přístupovými rampami.

Soukromé parkovací stání pro dva vozy.

Můžete se těšit na společné prostory: velký bazén bude zahrnovat moderní technologie nejnovější generace. K dispozici bude také paddle tenisový kurt, dětský koutek.

Rezidence se nachází v perfektní lokalitě mezi Marbellou a Sotogrande, v srdci Costa del Sol a v těsné blízkosti pláže. Snadno dostupná díky vynikající silniční komunikaci, která se přímo napojuje na N340 na 150. km. Nachází se pouhou 1 hodinu od mezinárodního letiště v Malaze a 25 minut od letiště v Gibraltar.

Obklopen zelení a nejlepšími golfovými hřišti v Evropě. Pouhých 5 minut od hotelu se nachází La Reserva Club v Sotogrande, skvělá rekreační oblast, která zahrnuje golf, jízdu na koni a resort s restauračními zařízeními, bílou písčnou pláží a lagunou pro sportovní aktivity.



Features:

Hodnocení energie

B

Hodnocení emisí CO2

B