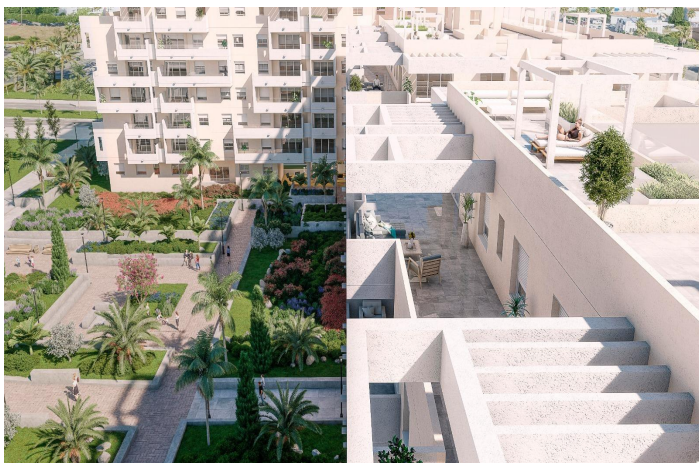




## Apartmán na prodej v Marbella, Marbella

425 000 €

Reference: N7710   Bedrooms: 2   Bathrooms: 2   Build Size: 86m<sup>2</sup>   Terrace: 9m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

**NOVĚ POSTAVENÉ APARTMÁNY V NUEVA ANDALUCIA** Novostavba apartmánů a penthousů v Nueva Andalucía, jen pár minut od Puerto Banús a San Pedro Alcántara v Marbelle. Velkolepá budova v moderním stylu s avantgardními architektonickými detaily, jako je například její vrcholový tvar v rohu budovy, s vysoce kvalitními povrchovými úpravami, které zaručují naprostou spokojenost a maximální pohodlí obyvatel. Budova navazuje na linii předchozí zástavby, takže se dokonale začleňuje do vizuálu oblasti s povrchovými úpravami nejvyšší kvality a moderním designem. Moderní rezidence disponuje tělocvičnou, chill-out zónou a velkolepým bazénem na střeše budovy s bezkonkurenčním výhledem na moře a hory. Ideální místo pro příjemné koupání a relaxaci s výhledem. Také výborné spojení po silnici a veřejnou dopravou. Individuální poštovní schránky umístěné ve vstupní hale. Výtahy s kapacitou pro 6 osob, s rychlostí 1 m/s a teleskopickými otevíracími dveřmi. Elektronický video interkom, s nástěnnou deskou na každém schodišti, vybavený vyvolávacím tlačítkem s mikroreproduktorem na vnější straně a mechanismem otevírání vstupních dveří ovládaným z domů. Bazény na střeše budovy. Velké společné prostory v přízemí a na střeše. Vynikající poloha s panoramatickým výhledem na pobřeží. Rezidence se nachází pouhých 5 minut od pláže a několika golfových hřišť, rovněž s vynikajícím panoramatickým výhledem na pobřeží a veškerým komfortem luxusního domu při zachování přijatelné ceny. Váš vysněný domov pro vás a vaši rodinu se nachází v nedávno vytvořené čtvrti v plné expanzi, obklopené všemi službami, které můžete potřebovat: školy, instituty, sportovní areály, parky, obchody ... vše v docházkové vzdálenosti. Necelých 5 minut jízdy autem od vašeho domu najdete nákupní centra, pláže, restaurace, kina, místa pro volný čas a zábavu... V Nueva Andalucía, Marbella, strategická oblast vzdálená 5 minut jízdy od San Pedro Alcántara a Puerto Banús.



## Features:

### Funkce

Tělocvična

### Hodnocení energie

B

### Hodnocení emisí CO2

B