



## Penthouse Duplex te koop in Atalaya, Estepona

995.000 €

Referentie: R4829974 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 135m<sup>2</sup> Terras: 68m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Prachtig duplex penthouse met 3 slaapkamers en groot dakterras

Dit luxe duplex penthouse met 3 slaapkamers ligt in deze prestigieuze urbanisatie en biedt de perfecte mix van modern comfort en buitenleven. De woning is verdeeld over twee verdiepingen en beschikt over ruime interieurs, een groot privé-daksolarium met adembenemend uitzicht en toegang tot eersteklas gemeenschappelijke voorzieningen.

Belangrijkste kenmerken:

**3 Ruime slaapkamers:** Elke slaapkamer is ontworpen met voldoende kastruimte en grote ramen die de kamers vullen met natuurlijk licht.

**Uitgestrekt dakterras:** Dit privé-dakterras is ideaal om buiten te dineren, te loungen of gasten te ontvangen en biedt een panoramisch uitzicht op de omgeving.

**Moderne keuken:** Volledig uitgerust met high-end apparatuur, strakke kasten en veel opbergruimte, perfect voor thuishokks.

**Open woon- en eetkamer:** Een stijlvolle, open lay-out met toegang tot een privé-terras, waardoor binnen en buiten gemakkelijk samengaan.

**Luxe badkamers:** De woning beschikt over moderne badkamers, met een strakke afwerking en fittingen van hoge kwaliteit.

**Urbanisatie Voorzieningen:**

**Binnen- en buitenzwembaden:** Bewoners kunnen genieten van zowel verwarmde binnen- als buitenzwembaden, perfect om het hele jaar door te gebruiken.

**Aangelegde tuinen:** Prachtig onderhouden gemeenschappelijke ruimtes die een serene en rustige sfeer bieden.

**24-uurs beveiliging:** Omheinde gemeenschap met beveiligde toegang, voor een veilige en privé woonomgeving.

Gelegen in een gewilde omgeving, dicht bij golfbanen, restaurants en winkels, is dit penthouse ideaal voor wie op zoek is naar een luxe huurwoning voor de lange termijn met alle gemakken van het moderne leven.

Mis deze kans niet om van deze prachtige woning uw nieuwe thuis te maken!



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Zonbank

### Uitzicht

Weids

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
binnenzwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Categorie

Luxe

### Zonorientatie

West  
South West Orientation

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij scholen

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage