



Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

2.495.000 €

Referentie: R4801930 Slaapkamers: 5 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.217m² Perceelgrootte: 733m² Terras: 176m²





Costa del Sol, Benahavís

De eerste indruk moet indruk maken en deze woning doet precies dat! Deze residentie ligt vorstelijk en omringd door een van de mooiste golfbanen van de kust, in een hoog aangeschreven en veilig afgesloten urbanisatie met 24-uurs bewakingsdiensten. Als je het terrein betreedt, brengt de met bomen omzoomde oprijlaan je naar de woning en de hoofdingang. De entreehal zelf wordt overzien door een balkon op de bovenverdieping dat over de hele lengte van de woning loopt. De lagere hal splitst zich in 3 richtingen en brengt je naar de keuken, verder naar de grote woonkamer met bijbehorende eethoek of naar de eerste tweepersoonsslaapkamer, een van de 5 in het pand. Op deze begane grond is de keuken open, luchtig en biedt een prachtig uitzicht over de golfvallei en over de berg La Concha, die majestueus opdoemt op de achtergrond. De keuken is ingericht in warme gouden tinten naast frisse witte tinten en wordt natuurlijk verlicht door grote ramen aan één kant. In een hoek wordt de ontbijtruimte omarmd door deze ramen, waardoor dit de perfecte plek is om te ontbijten en te genieten van het uitzicht over de vallei. Er is ook een uitgebreide wasruimte, volledig uitgerust met een koelkast/vriezer, gootsteen en een groot aantal kasten en lades, waardoor je verzekerd bent van een indrukwekkende hoeveelheid bergruimte. De woonkamer is kolossaal, open en prachtig ingericht in crèmekleuren en blauwtinten, wat een koele sfeer creëert. 3 grote sofa's bieden voldoende plaatsen om te ontspannen en de kamer wordt bekroond door een werkende open haard aan de ene kant. Subtiel verlicht door verzonken verlichting in het plafond, is er ook een overvloed aan natuurlijk licht dat binnenstroomt door de glazen terrasdeuren aan de andere kant. Hier neemt het eetgedeelte zijn plaats in, met zitplaatsen voor tien personen rond een tafel die uitkijkt over de prachtige tuinen en de vallei. De openheid van deze woonruimte lijkt grenzeloos door deze 'muur' van glas aan de ene kant! Aan de ene kant van het eetgedeelte is er directe toegang tot een lang terras dat nog meer uitzicht biedt over La Concha en waar je heerlijk kunt zitten in de frisse lucht, in de schaduw van de felle zomerzon. Hier vind je ook een eettafel voor tien personen in de open lucht, die gezelschap wordt gehouden door een grote barbecue, die allemaal toegankelijk is vanuit de keuken. Dit terras komt uit in de tuin waar je een wandeling kunt maken naar de andere kant van het huis, waar in een hoek het zwembad ligt. Er staan verschillende ligstoelen en een andere relaxzone in de schaduw onder een gepolijste gazebo - perfect voor cocktails in de namiddag in de koelte! Als je uitkijkt op de zithoek op het terras vind je een tv-kamer, kleiner dan de woonkamer maar net zo stijlvol en huiselijk. Deze kamer heeft een werkende open haard en, met directe toegang tot het terras, is licht en luchtig. Ook met directe toegang tot het terras en de gazebo op de begane grond is een van de 5 betoverende tweepersoonsslaapkamers. Ingericht in zacht roze en crème en met ramen langs de ene kant, is het effect delicaat rustgevend en vredig. Het geniet van de privacy van de eigen badkamer, stijlvol ingericht in babyroze, crèmekleurig en havermondkleurig marmer. Het effect is elegant en ingetogen. De andere slaapkamersuite grenst aan de eerstgenoemde slaapkamer en heeft ook directe toegang tot de tuinen. Ingericht in crèmekleurig en blauw en met een ensuite badkamer die fraai is vormgegeven in een neutraal palet, is deze net zo verfijnd en net zo mooi als de andere. Op de eerste verdieping zijn nog twee slaapkamers. De eerste is weelderig met een inrichting in zachte neutrale tinten. Het effect is oogverblindend door het vele natuurlijke licht dat door glazen terrasdeuren naar binnen valt. Met een open haard in het midden van de slaapkamer, een grote inloopkast in kraakhelder wit hout, die leidt naar een enorme badkamer ensuite, is dit een oase van privacy en ontspanning. Dubbele wastafels en een verhoogd bad omringd door ramen, de badkamer is even koloniaal als traditioneel. De andere slaapkamer is net zo indrukwekkend als de andere, ingericht in koningsblauw en met ingebouwde boekenplanken en een sofa. Deze slaapkamer pronkt met een gewelfd plafond met inbouwverlichting die nog meer dramatiek toevoegt aan een prachtige slaapkamer. Er is een open haard voor de winterwarmte en directe toegang tot een terras met uitzicht op de tuinen. De ensuite badkamer heeft dubbele wastafels, veel kastruimte en een verzonken jacuzzi omringd door ramen. Afdalend naar de benedenverdieping is er nog een tweepersoonsslaapkamer. Schoon en stijlvol in een palet van wit en blauw, heeft deze slaapkamer ook een ensuite badkamer, ingericht in aardse kleuren en compleet met een inloopdouche en uitgebreide wastafel. Verrassend genoeg is er op deze verdieping ook een speelkamer met een grote snookertafel en een zithoek compleet met een enorm bioscoopscherm. Dit verblijf is niets minder dan ongelooflijk - weelderig ingericht naast een topgolfbaan, verdeeld over 3 verdiepingen die prachtige leefruimtes onthullen, allemaal ingericht met grandeur, dit is een sprankeling van een woning!





Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Speelzaal
Jacuzzi
Kelder
Optische vezel

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken
Parkeergelegenheid
private Parking
More Than One

Uitzicht

Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Categorie
Luxe