



Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

2.495.000 €

Reference: R4801930 Bedrooms: 5 Bathrooms: 7 Plot Size: 1.217m² Build Size: 733m² Terrace: 176m²





Costa del Sol, Benahavís

Az első benyomások célja, hogy lenyűgözze, és ez az ingatlan pontosan ezt teszi! Ül királyi és körülvéve a partok egyik leglenyűgözőbb golfpályájával, ez a rezidencia egy nagyra értékelt és biztonságosan zárt urbanizációban helyezkedik el, amely 24 órás biztonsági szolgáltatásokkal büszkélkedhet. A területre belépve a fákkal szegélyezett felhajtó felviszi Önt a rezidenciához és a főbejáráshoz. Az előcsarnok maga egy felső emeleti erkélyre néz, amely az ingatlan hosszában fut. Az alsó folyosó 3 irányba oszlik, és a konyhába vezet, előre a hatalmas nappaliba, a kísérő étkezővel, vagy az első kétágyas hálósobába, az ingatlan 5 hálósobájának egyikébe. Ezen a földszinten a konyha nyitott, szellős, és csodálatos kilátást nyújt a golfvölgyre és a La Concha hegyre, amely fenségesen emelkedik a háttérben. A konyha meleg arany tónusokban van díszítve a ropogós fehér mellett, a konyhát természetesen megvilágítják az egyik oldalon lévő nagyméretű ablakok. Az egyik sarokban a reggelizőhelyet ezek az ablakok ölelik körül, így ez a tökéletes hely a reggelihez való leülésre, és a völgyre nyíló kilátás élvezésére. Van egy átfogó mosókonyha is, teljesen felszerelt hűtőszekrénnel / fagyasztóval, mosogatóval és számtalan szekrénnel és fiókkal, ami lenyűgöző mennyiségű tárolóhelyet garantál. A nappali kolosszális, nyitott és kiválóan berendezett krémszínű és kék színű, hűvös hangulatot teremtve. A 3 nagy kanapé rengeteg fekvőhelyet kínál, és a szoba egyik végén egy működő kandalló koronázza meg. A mennyezeten belül sülyesztett világítással finoman megvilágítva, a másik végén lévő üvegterasz ajtókon keresztül áradó természetes fény is bőséges. Itt található az étkező, ahol tíz ülőhely van egy asztal körül, amely a lenyűgöző kertekre és a völgy felé néz. Ennek a nappali területnek a nyitottsága határtalannak tűnik ennek a 'falnak' az egyik végén lévő üvegfalnak köszönhetően! Az étkező egyik végén közvetlen kijárat nyílik egy hosszú teraszra, amely még nagyobb kilátást nyújt a La Conchára, és plüss ülőhelyeket kínál a friss levegőn, mindezt a vakító nyári naptól árnyékolva. Itt egy tíz személyes szabadterei étkezőasztal is található, amelyet egy nagy grillsütő tart társaságban, és mindez a konyhából érhető el. Ez a terasz egyenesen a kertbe vezet, ahol sétálhat az ingatlan másik oldalára, ahol az egyik sarokban található az úszómedence. A társaságot számos napozóágy és egy másik szabadterei pihenőhely biztosítja, amely egy fényezett pavilon alatt árnyékban helyezkedik el - tökéletes a délutáni koktélokhoz a hűvösben! A teraszon lévő kanapéra nézve talál egy TV-szobát, amely kisebb, mint a fő nappali, de ugyanolyan stílusos és otthonos. Ez a szoba egy működő kandallóval büszkélkedhet, és a közvetlen teraszra való közvetlen kijáráttal világos és szellős. Szintén közvetlen kijáráttal a földszinti teraszra és a pavilon területére található az 5 magával ragadó kétágyas hálósoba egyike. A lágy rózsaszín és krémszínű színekkel berendezett, az egyik oldalon ablakokkal ellátott hálósoba finoman nyugtató és békés hatást kelt. A hálósoba a saját fürdőszobával rendelkezik, amely stílusosan babarózsaszínben, krémszínűben és zabpehelyszínű márványban pompázik. A hatás elegáns és visszafogott. A másik hálósobai lakosztály az első említett hálósoba mellett található, és szintén közvetlen hozzáférést biztosít a kertekhez. A krémszínű és kék színű bútorokkal berendezett, semleges palettával finoman kialakított fürdőszobával ez is ugyanolyan kifinomult és ugyanolyan gyönyörű, mint a másik. Az első emeleten két további hálósoba található. Az első pazar, lágy, semleges tónusú bútorokkal. Az üveg teraszajtókon keresztül beszűrődő természetes fénytől világos, a hatás káprázatos. A hálósobában egy nyitott kandalló áll a középpontban, egy hatalmas, ropogós fehér fából készült gardróbszekrény, amely egy hatalmas fürdőszobába vezet, ez a magánélet és a pihenés paradicsoma. A dupla mosdókagyló és az ablakokkal körülvett, megemelt kád, a fürdőszoba ugyanolyan gyarmati, mint amilyen hagyományos. A másik hálósoba ugyanolyan lenyűgöző, mint a többi, királyi kékben berendezett, beépített könyvespolcokkal és kanapéval ellátott, ez a hálósoba egy boltíves mennyezetet mutat, sülyesztett világítással, amely további drámaiságot ad egy gyönyörű hálósobához. Van egy nyitott kandalló a téli meleghez és közvetlen hozzáférés a kertekre néző teraszra. Saját fürdőszobája dupla mosdókagylóval, rengeteg szekrénytérrel és ablakokkal körülvett, sülyesztett jacuzzis káddal rendelkezik. Az alsó szintre leereszkedve egy további kétágyas hálósobai lakosztály található. Tiszta és elegáns, fehér és kék színű palettával, ez a hálósoba is rendelkezik egy saját fürdőszobával, földszínű színekkel díszített, és egy zuhanyzóval és egy nagy mosdókagylóval ellátott fürdőszobával. Meglepő módon ezen az emeleten van egy játékszoba is, amely egy teljes méretű snookerasztal és egy ülősarok egy hatalmas mozivászonnal kiegészítve. Ez a rezidencia nem kevesebb, mint hihetetlen - pazarul felszerelt mellett egy csúcs golfpálya, elosztva 3 emeleten, amelyek feltárják a gyönyörű élettereket, amelyek mindegyike pompásan díszített, ez egy szikra egy ingatlan!





Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Játékszoba
Jakuzzi
Pince
Száloptikai

Setting

Közel a golfhoz
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Választható

Security

Riasztó rendszer

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
Központi fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Részben felszerelt

Parking

Magán
Több mint egy

Views

Hegy
Kert
Medence
Golf

Pool

Magán

Garden

Magán

Category

Luxus