



Egyedi villa eladó The Golden Mile, Marbella

7.800.000 €

Reference: R5159374 Bedrooms: 5 Bathrooms: 8 Plot Size: 1.000m² Build Size: 734m² Terrace: 492m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Ez a teljesen felújított andalúz stílusú villa Rocío de Nagüelesben, Marbella Arany Mérföldjének egyik legelőkelőbb enklávéjában található. Az emblemikus La Concha hegy alatt, egy 1965 m²-es, déli fekvésű telken helyezkedik el, ahonnan pazar kilátás nyílik a Földközi-tengerre. A 2025-ben modernizált rezidencia 734 m²-en terül el, ahol a magasba törő mennyezetek, a padlótól a mennyezetig érő üvegezés és a belső és a külső tér folyékony átmenetei kiemelik a világos kialakítást. Az otthon szíve egy tágas, nyitott terű nappali és étkező, amely zökkenőmentesen integrálódik a központi szigettel rendelkező, merész konyhával. Öt elegáns hálósobai lakosztály biztosítja a kényelmet és a magánéletet, élén a látványos fő lakosztállyal, amely saját terasszal, panorámás kilátással a tengerre és egy egyedi, átjárható öltözővel rendelkezik. Az alsó szintet a szabadidő és a szórakozás számára alakították ki, ahol egy kortárs társalgó bárral, üveggel zárt borospincével és biliárdasztallal várja a vendégeket, amelyet két vendégfürdőszoba és kiterjedt tárolóhelyiségek egészítenek ki. A 456 m²-es teraszok, amelyek egy nagy sós vizű medencét, napozóteraszt, parkosított kertet és egy elegáns al fresco étkezőhelyet kereteznek, a szabadtéri életet szolgálják. A biztonságos, zárt bejárat mögött egy fedett kocsibeállóban akár hat jármű is elfér. A kulcsrakész és déli tájolású villa az andalúziai bájt ötvözi a legmodernebb modern kényelemmel. Kiváltságos elhelyezkedésének köszönhetően Marbella legjobb strandklubjai, golfpályái és életmódbeli szolgáltatásai percekben belül elérhetőek, így a Costa del Sol egyik legkeresettebb címén kifinomult tengerparti életet biztosít.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Fürdőszoba
Szolárium
Játékszoba
Bár

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Parking

Magán
Több mint egy

Orientation

Déli

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert
Medence

Pool

Magán

Garden

Magán