



Vrijstaande villa te koop in Marbella, Marbella

11.900.000 €

Referentie: RS10754 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 742m² Perceelgrootte: 630m²





Costa del Sol, Marbella

Gelegen in een van Marbella's meest gewilde gemeenschappen aan het strand, op slechts een steenworp afstand van het strand, de iconische Marbella Club en de charmante oude stad, geeft deze woning een nieuwe definitie van luxe aan de kust. Omringd door volgroeide pijnbomen en weelderige landschapsarchitectuur biedt het een privé, sereen en echt exclusief toevluchtsoord. Binnen komen traditie en innovatie samen: Murano kroonluchters, massief koperen handgrepen en ingewikkeld lijstwerk voegen karakter en raffinement toe, terwijl een ultramodern domoticsysteem de verlichting, beveiliging en zelfs een roterend platform in de garage regelt - alles naadloos beheerd vanaf een mobiele app. Verspreid over vier verdiepingen, verbonden door een champagnegouden lift, is de villa ontworpen voor moeiteloos wonen. Een dubbelhoge entree leidt naar uitgestrekte open interieurs, met plafonds met houten details en ramen van vloer tot plafond die de ruimtes overspoelen met natuurlijk licht en een naadloze verbinding creëren met de aangelegde tuinen. De Siematic keuken, uitgerust met Gaggenau apparatuur, past zich aan elke gelegenheid aan met elegante schuifdeuren. De buitenruimtes zijn ontworpen om het hele jaar door van te genieten. Een verwarmd zwembad van 17 meter met zonne-afdekking tegen algen wordt aangevuld met een volledig uitgeruste buitenkeuken, perfect voor entertainment. Het dak, met een complete keuken, jacuzzi en panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en La Concha, biedt de ultieme omgeving om buiten te dineren. Het lagere niveau is gewijd aan wellness en ontspanning: een Technogym-uitgeruste fitnessruimte, stoom- en Finse sauna's, massageruimte, hydrotherapie-spa, een geklimatiseerde wijnkelder en een kitchenette. De garage heeft naast een roterend platform ook oplaadpunten voor elektrische voertuigen, wat zorgt voor een moderne en duurzame levensstijl. Een residentie die feilloos de mediterrane essentie combineert met geavanceerde innovatie, gelegen op een van de meest bevoorrechte locaties van Marbella.



Kenmerken:

Tillen	Zonnebank	Sportschool
Sauna	Jacuzzi	Kelder
CloseToShops	CloseToTown	CloseToPort
CloseToSchools	SurveillanceCameras	AmenitiesNear
TransportNear	Airconditioning	FullyFittedKitchen
UtilityRoom	FirePlace	MarbleFloors
StorageRoom	Alarm	DoubleGlazing
BrandNew	WaterTank	MountainView
HeatedPool	AutomaticIrrigationSystem	LaundryRoom
InternetWifi	ElectricBlinds	FittedWardrobes
GardenView	PoolView	CloseToSeaBeach
GlassDoors	Balcony	SPA
ExcellentCondition	Beachside	WineCellar
PartialSeaViews	CloseToChildrenPlayground	HandicapAccessible
kitchenette		