



Önálló villa eladó Marbella, Marbella

11.900.000 €

Reference: RS10754 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 742m² Build Size: 630m²





Costa del Sol, Marbella

Ez az ingatlan Marbella egyik legkeresettebb tengerparti közösségében található, pár lépésre a tengerparttól, az ikonikus Marbella Clubtól és a bájos óvárostól, és újradefiniálja a tengerparti luxust. Az érett fenyőfákkal és buja kertépítészettel körülvett ingatlan privát, nyugodt és igazán exkluzív menedéket kínál. Belül a hagyomány találkozik az innovációval: A muránói csillárok, a tömör sárgaréz fogantyúk és a bonyolult díszlécek karaktert és kifinomultságot kölcsönöznek, míg a legmodernebb otthoni automatizálási rendszer vezérli a világítást, a biztonságot és még a garázsban lévő forgó platformot is - mindezt zökkenőmentesen egy mobilalkalmazásból. A négy szinten elterülő, pezsgőarany színű lifttel összekötött villát a könnyed élethez tervezték. A kétszeres magasságú bejárat a tágas, nyitott terű belső terekbe vezet, ahol a fából készült mennyezetek és a padlótól a mennyezetig érő ablakok természetes fénnel árasztják el a tereket, és zökkenőmentes kapcsolatot teremtenek a parkosított kertekkel. A Gaggenau készülékekkel felszerelt Siematic konyha elegáns tolóajtókkal alkalmazkodik minden alkalomhoz. A kültéri területeket úgy tervezték, hogy egész évben élvezhetőek legyenek. A 17 méteres, algásodásgátló napfényes burkolattal ellátott, fűtött medencét egy teljesen felszerelt kültéri konyha egészíti ki, amely tökéletes a szórakozáshoz. A tetőn található, komplett konyhával, jacuzzival és a Földközi-tengerre és La Conchára nyíló panorámás kilátással rendelkező tetőterasz tökéletes helyszínt biztosít az al fresco étkezésekhez. Az alsó szint a wellnessnek és a szabadidőnek van szentelve: Technogym-felszerelésű fitneszterem, gőz- és finn szauna, masszázsrészleg, hidroterápiás spa, klimatizált borospince és konyhasarok. A garázsban a forgószínpad mellett elektromos járművek számára töltőállomások állnak rendelkezésre, biztosítva a modern és fenntartható életmódot. Egy rezidencia, amely hibátlanul ötvözi a mediterrán esszenciát a legmodernebb innovációval, Marbella egyik legelőkelőbb helyén.



Features:

Lift	Szolárium	Tornaterem
Szauna	Jakuzzi	Pince
CloseToShops	CloseToTown	CloseToPort
CloseToSchools	SurveillanceCameras	AmenitiesNear
TransportNear	Airconditioning	FullyFittedKitchen
UtilityRoom	FirePlace	MarbleFloors
StorageRoom	Alarm	DoubleGlazing
BrandNew	WaterTank	MountainView
HeatedPool	AutomaticIrrigationSystem	LaundryRoom
InternetWifi	ElectricBlinds	FittedWardrobes
GardenView	PoolView	CloseToSeaBeach
GlassDoors	Balcony	SPA
ExcellentCondition	Beachside	WineCellar
PartialSeaViews	CloseToChildrenPlayground	HandicapAccessible
kitchenette		