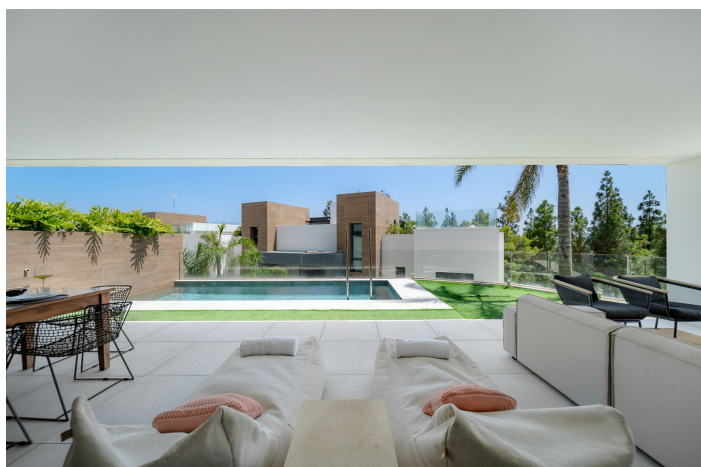




Dvoupodlažní byt na prodej v Cabopino, Marbella

995 000 €

Reference: R5156797 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 175m² Terrace: 44m²





Costa del Sol, Cabopino

Elegantní mezonetový byt s jižní orientací a soukromým bazénem v Artola Alta Tento sofistikovaný mezonet s jižní orientací se nachází v exkluzivní uzavřené komunitě v Artola Alta a spojuje moderní luxus s klidem pobřežního bydlení. Dům se nachází jen kousek od nejlepších pláží Marbelly a nabízí bezproblémový přístup do přírody a panoramatický výhled na moře z pozemku komunity. Rezidence, navržená pro každodenní život na vyšší úrovni, se otevírá do sluncem zalitého otevřeného obývacího prostoru, kde okna od podlahy ke stropu vytvářejí plynulé spojení s venkovním prostředím. Prostorná terasa se soukromým bazénem a plynovým grilem je ideální pro stolování pod širým nebem, zábavu nebo prostě jen pro nasávání středomořské atmosféry. Podlahové vytápění v celém domě zajišťuje celoroční pohodlí, zatímco dvě podzemní garážová stání zvyšují každodenní pohodlí. V hlavní úrovni se nachází klidné hlavní apartmá se šatnou a vlastní koupelnou. Druhá ložnice navazuje na soukromou zahradní terasu. Toto patro doplňuje druhá koupelna, vyhrazená prádelna a velkorysý obytný prostor, vše dokončeno prvotřídními materiály a rafinovanými designovými detaily. Ve spodním patře nabízí velká třetí ložnice flexibilní využití - může být zachována jako prostorný apartmán nebo rozdělena na dvě samostatné místnosti, kde jsou již připraveny předinstalace pro další koupelnu. Samotná komunita evokuje atmosféru letoviska se dvěma venkovními bazény, vyhřívaným vnitřním bazénem, saunou, posilovnou a službou concierge na plný úvazek. Ať už jako primární bydlení nebo prázdninové útočiště, tento dům poskytuje dokonalou rovnováhu soukromí, životního stylu a pohodlí v jedné z nejvyhledávanějších enkláv na pobřeží Costa del Sol. Nachází se v blízkosti golfových hřišť, nákupních a stravovacích zařízení a plážových klubů a představuje vzácnou příležitost, jak si užít vytříbené bydlení v bezpečném prostředí s bohatou občanskou vybaveností jen pár minut od Marbelly.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Mramorové podlahy
Vestavěné skříně
Tělocvična
Sauna
Pokoj
Dřevěné podlahy
Garbeque

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén

Bazén

Vyhříváný
Krytý
Soukromé

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Luxus

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený
Část zařízená
Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Vytápění U/F

Stav

Vynikající

Kuchyně

Částečně namontováno
Kuchyňský salon

Parkoviště

Komunální
Více než jeden