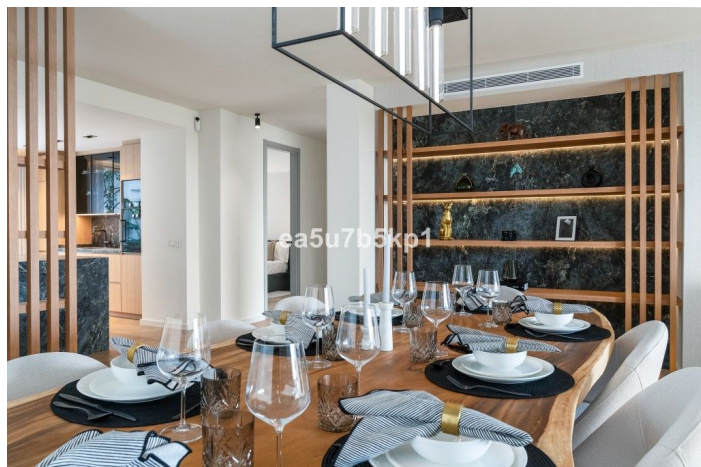




Eladó sorház Marbella, Marbella

1.991.000 €

Reference: R5003710 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Build Size: 359m² Terrace: 63m²





Costa del Sol, Marbella

FRISSEN FELÚJÍTOTT Ezt a gyönyörűen bemutatott kortárs városi házat nemrég újítták fel kiváló minőségű anyagokkal, luxus kivitelben és hihetetlen térkihasználással. Ez a déli fekvésű ingatlan Marbella egyik legelőkelőbb részén, a Golden Mile-on található, Nueva Andalucía és Puerto Banus közvetlen közelében, a híres Manolo Santana Racquets Club mellett, és csak néhány percre a kényelmi szolgáltatásoktól, beleértve az üzleteket, éttermeket, a legjobb nemzetközi iskolákat, híres golfpályákat, country klubokat és a világszínvonalú szolgáltatások sokaságát. Ez a lenyűgöző sorház modern életet kínál egy kiváló helyen, amely biztosítja a magánéletet és a biztonságot.

TÁGAS LAKÓTEREK MODERN BELSŐ TEREKKEL Az ingatlan 3 stílusosan berendezett hálósobát és olyan teret kínál, amely elősegíti a kényelmes és boldog életet. A sorházba belépve egy nyitott, teljesen felszerelt konyhát talál, amely Gaggenau készülékekkel és egy nagyvonalú szigettel van felszerelve, amely egy privát teraszra vezet. A konyha egy tágas nappali / étkezőbe vezet, amely kandallóval és fa halszálkás padlóval rendelkezik, amelyet fából készült lambéria akcentusok egészítenek ki, amelyek eleganciát hoznak ebbe a tágas és világos elrendezésbe. Egy kellemes funkció a padlótól a mennyezetig érő üveg tolóajtók, amelyek egy nagy fedett teraszhoz vezetnek, ahol egy szabadtéri chill-out terület található. Ugyanezen az emeleten két fürdőszobás hálósoba található. Az egyik egy kifinomult mesterlakosztály, beleértve egy gardróbszobát és egy gyönyörű szabadon álló kádat, amely a fő teraszra vezet, ahonnan lenyűgöző kilátás nyílik a környékre. A második hálósoba a teraszra néz. A harmadik fürdőszobás hálósoba a földszinten található az alsó szinten. Ezenkívül ez a szint a szórakozásnak van szentelve, mivel egy tágas biliárdasztalos területnek ad otthont egy bárral, egy házimozi, egy edzőterem és egy utánozhatatlan borospince, amely egy természetes hegy részét tartja. Ezenkívül a földszinten található egy mosókonyha és egy vendég WC. Ezenkívül az ingatlanhoz tartozik egy nagyméretű saját kert szabadtéri zuhanyzóval, padlófűtés a fürdőszobákban, légkondicionálás, beépített szekrények, grill és riasztórendszer.

EXKLUZÍV LAKÓÖVEZET Ez a csodálatos ingatlan kényelmesen helyezkedik el egy bájos andalúz stílusú urbanizációban, amely nagy közösségi medencét, gondozott kerteket, saját kávézót és sportbárt kínál. A tenisz szerelmeseinek fő vonzereje a híres Manolo Santana Racquets Club lesz, amely az urbanizáció előtt található. Ezen kívül közel van a Marbella legjobb szolgáltatásaihoz és szolgáltatásaihoz, többek között szupermarketekhez, sportlétesítményekhez, nemzetközi iskolákhoz, üzletekhez és még sok másához. Közel van továbbá Nueva Andalucía exkluzív lakónegyedéhez, amelyet gyakran neveznek 'Golf Valley' -nek az itt található 5 golfpálya miatt; Las Brisas, Los Naranjos, Aloha, Banus Executive Golf és La Quinta. Továbbá sokakat vonz Puerto Banus bevásárló és éjszakai élete, amely rövid autóútra található, és számos kényelmi szolgáltatást kínál, mint például üzletek, éttermek, bárak, exkluzív szórakozási lehetőségek és a terület néhány legszebb strandja, amelyek a kikötő mindkét oldalán találhatók. Mindkét strand új sétányokkal rendelkezik, az egyik egészen San Pedro városáig, a másik pedig egészen Marbelláig vezet. Itt található egy kaszinó, egy 7 filmszínházas mozi komplexum és egy El Corte Ingles nevű angol stílusú áruház. A Plaza de Antonio Banderas téren minden évben egész nyáron piacot tartanak. A területről könnyen megközelíthető az autópálya, Marbella város, és körülbelül 40 percre van Malaga's nemzetközi repülőtértől.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Tornaterem
Játékszoba
Barbeque

Views

Tenger
Panorámás
Kert
Medence

Pool

Kommunális

Garden

Kommunális
Magán

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Riasztó rendszer

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Kommunális