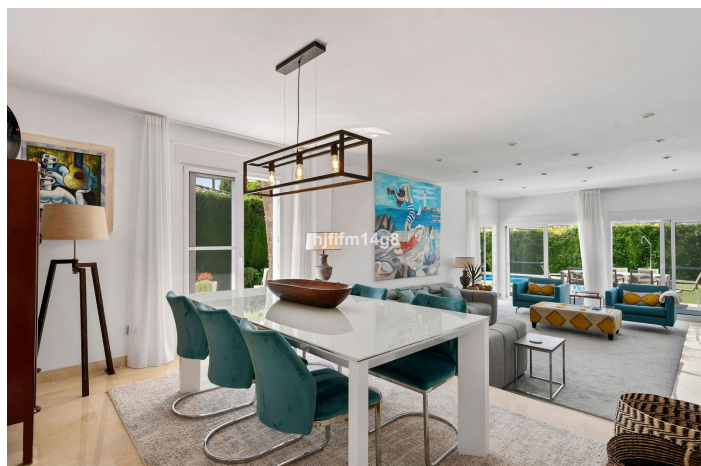




Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

2.025.000 €

Reference: R5148343 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 984m² Build Size: 168m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ez a bájos villa egy békés zsákutcában fekszik, a Marbella Country Club exkluzív zárt közösségében, Nueva Andalúzia egyik legkíváncsiabb lakóövezetében. A lapos és privát, déli fekvésű telken elhelyezkedő ingatlan a kényelem, az elegancia és a funkcionalitás tökéletes keverékét kínálja - ideális mind az egész éves élethez, mind a nyaralás élvezetéhez. A bejárat egy világos és barátságos előszobába vezet, amely hozzáférést biztosít egy vendég WC-hez, egy teljesen felszerelt konyhához és egy tágas, nyitott terű nappali és étkezőhöz, közvetlen hozzáféréssel a teraszhoz és a kerthez. Ezen a fő szinten található egy kényelmes kétágyas hálószoba is, saját fürdőszobával, amely ideális vendégek vagy családtagok számára. Az előszobából közvetlen hozzáférést biztosítanak a medence területére is, gyönyörű dupla üvegajtókon keresztül. A villa egyik legbájosabb jellemzője a konyha melletti gyönyörű, világos szoba - tele ablakokkal és karakterrel, kandallóval és közvetlen kijáráttal a kertbe. Ez a sokoldalú helyiség szolgálhat hangulatos olvasószobaként, TV-szobaként, gyermekjátékszobaként vagy akár további hálószobaként is. Az emeleten négy további kétágyas hálószoba található. A fő hálószobához egy saját fürdőszoba tartozik, míg a többi három hálószoba egy jól felszerelt családi fürdőszobán osztozik. Az egyik hálószobában nagyméretű gardrób szekrény is található. A kültéri terület valóban az otthon egyik fénypontja. A déli tájolású villa egész napos napsütést élvez, és egy gyönyörű, bab alakú magán úszómedencével rendelkezik, amelyet egy tágas és hívogató teraszterület vesz körül - tökéletes a napozáshoz, a szórakozáshoz vagy az al fresco étkezéshez. Az alacsony fenntartású kert hozzájárul az ingatlan békés és privát hangulatához. Egy autóbeálló és egy saját parkoló teszi teljessé az otthont. Mindössze egy rövid autópálya a nyüzsgő Puerto Banús kikötőtől, a legjobb golfpályák, nemzetközi iskolák és az összes alapvető kényelmi létesítménytől, ez a villa a nyugalom és a kényelem ideális keverékét kínálja Marbella egyik legjobban gondozott közösségében. Ez egy csodálatos lehetőség, hogy egy meleg és hívogató otthont birtokoljon egy privát medencével a Costa del Sol egyik legjobb helyén.



Features:

Features

Magán terasz
Márványpadló
Felszerelt szekrények

Views

Hegy

Kitchen

Részben felszerelt

Parking

Magán

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz

Garden

Magán

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló

Pool

Magán

Security

Kapuált komplexum