



Penthouse na prodej ve Fuengirole, Fuengirola

1 090 000 €

Reference: R5157190 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 124m² Terrace: 69m²





Costa del Sol, Fuengirola

Tento exkluzivní, zbrusu nový penthouse se třemi ložnicemi a velkou jižní terasou s výhledem na moře a hory je kompletně zařízen špičkovými designovými kousky od Ikonia Ilusion&Arte, které vynikají promyšleným osvětlením a maximálním pocitem prostornosti. Je vybaven domácí automatizací a čidly detekce kouře, stejně jako mechanismy Jung. Kuchyně vybavená nástěnnými a spodními skříňkami, deskami ze Silestone a panelovými spotřebiči s energetickou účinností třídy A zahrnuje sporák, troubu, mikrovlnnou troubu, digestoř, lednici, myčku a pračku se sušičkou. V koupelnách jsou závěsné toalety, extra ploché sprchové vaničky se zástěnami a v hlavní koupelně dvojité umyvadlo s integrovanou skříňkou. Díky otevřenému konceptu jsou obývací pokoj a kuchyně integrovány a přes velká, vysoce účinná posuvná okna přesahují na prostornou terasu, čímž vytvářejí plynulé spojení mezi interiérem a exteriérem. K jeho vybavení patří systém tepelného čerpadla využívajícího vzduch k vytápění a chlazení, podlahové vytápění v koupelnách, hliníkové/PVC venkovní tesařské konstrukce s dvojitými termoakustickými a bezpečnostními okny a předinstalované motorizované žaluzie v ložnicích a obývacím pokoji. Po celém domě se rozprostírá velkoformátová porcelánová dlažba. Eleganci a bezpečnost zajišťují obložené vestavěné skříně a skleněná zábradlí na terasách. Komplex klade důraz na udržitelnost díky tepelné izolaci a předinstalaci pro nabíječku elektromobilů. Součástí jsou dvě parkovací místa a skladovací místnost. Nachází se v exkluzivní rezidenční čtvrti Higuerón ve Fuengirole a nabízí rozsáhlé zahrady, venkovní bazén, solárium a vířivku: skutečný středomořský ráj v plné expanzi, obklopený přírodou a dokonale propojený. Nenechte si ujít tuto příležitost na klíč, která vám umožní zažít Středomoří od prvního dne a učinit vysoce hodnotnou investici v prémiové lokalitě. Kupující je osvobozen od poplatků za zprostředkování. Cena nezahrnuje žádné náklady vyplývající z procesu koupě a prodeje, jako jsou notářské poplatky, registrační poplatky nebo daně z převodu.



Features:

Funkce

Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Jacuzzi
Garbeque
Domotics
Zdvořilost autobusu

Pohledy

Moře
Hora

Bazén

Komunální
Zahrada
Komunální

Utility

Elektřina
Pitná voda

Orientace

Jižní
Jihozápad

Nastavení

Pláž
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Město
Blízko lesa

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
Elektrické žaluzie

Kategorie

Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Vytápění U/F

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Více než jeden