



## Penthouse te koop in Fuengirola, Fuengirola

**1.190.000 €**

Referentie: R5157151 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 124m<sup>2</sup> Terras: 69m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Nieuw exclusief penthouse met 3 slaapkamers te koop met panoramisch uitzicht op zee en een ligging op het zuiden om de hele dag te genieten van zonlicht, privacy en ononderbroken uitzicht. Gelegen in de exclusieve woonwijk Higuerón, Fuengirola, biedt het meer dan 100.000 m<sup>2</sup> aan tuinen, verschillende buitenzwembaden, een solarium, een jacuzzi en een kinder's gebied; een waar mediterraan paradijs in volle expansie, omgeven door de natuur en perfect verbonden. De woning is volledig gemeubileerd met high-end designer stukken en een uitgebreid interieur design project van Ikonia Ilusion&Arte, een combinatie van geselecteerde meubels, verlichting en hedendaagse tinten om het gevoel van ruimtelijkheid te maximaliseren. De woonkamer en keuken delen een open ruimte die zich uitstrekt naar het ruime terras via grote, hoogwaardige schuiframen, waardoor er een naadloze verbinding ontstaat tussen het interieur en het exterieur. De kenmerken omvatten een luchtwarmtepompsysteem voor verwarming en koeling, vloerverwarming in de badkamers, aluminium/PVC buitenschrijnwerk met dubbele thermo-akoestische en veiligheidsbeglazing en vooraf geïnstalleerde gemotoriseerde rolluiken in de slaapkamers en woonkamer. De woning is voorzien van domotica met rook- en waterlekkagedetectie, tv-aansluitingen in de woonkamer, slaapkamers en het terras, en Jung-mechanismen. De keuken, uitgerust met boven- en onderkasten, een Silestone aanrechtblad en paneelapparatuur met een A-klasse energie-efficiëntie classificatie, bevat een fornuis, oven, magnetron, afzuigkap, koelkast, vaatwasser en was-droogcombinatie. De badkamers zijn voorzien van hangende toiletten, extra platte douchebakken met schermen en, in de hoofdbadkamer, een dubbele wastafel met geïntegreerde kasten. In het hele huis liggen porseleinen vloeren van groot formaat. Binnendeuren van 2,10 m, beklede inbouwkasten en glazen balustrades op de terrassen zorgen voor elegantie en veiligheid. Het complex benadrukt duurzaamheid met thermische isolatie en pre-installatie voor een oplader voor elektrische voertuigen. Twee parkeerplaatsen zijn inbegrepen en een berging is beschikbaar afhankelijk van beschikbaarheid. Een kant-en-klare optie om de Middellandse Zee vanaf de eerste dag te ervaren en een hoogwaardige investering te doen op een toplocatie. De koper is vrijgesteld van makelaarskosten. Kosten die voortvloeien uit het aankoopproces, zoals notariskosten, registratiekosten of overdrachtsbelasting, zijn niet bij de prijs inbegrepen.