



Penthouse eladó Fuengirola, Fuengirola

1.190.000 €

Reference: R5157151 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 124m² Terrace: 69m²





Costa del Sol, Fuengirola

Új exkluzív 3 hálószobás penthouse eladó panorámás kilátással a tengerre és déli fekvéssel, hogy élvezze a napfényt, a magánéletet és a zavartalan kilátást egész nap. A Higuerón, Fuengirola exkluzív lakónegyedében található, több mint 100.000 m²-es kertekkel, több kültéri medencével, szoláriummal, jacuzzival és gyermek's területtel rendelkezik; egy igazi mediterrán paradicsom teljes kibővítésben, a természet által körülvéve és tökéletesen összekapcsolva. Az ingatlan teljesen berendezett, high-end designer darabokkal és az Ikonía Ilusión&Arte átfogó belsőépítészeti projektjével, amely a kiválasztott bútorokat, a világítást és a kortárs tónusokat kombinálja, hogy maximalizálja a tágasság érzését. A nappali és a konyha egy nyitott téren osztozik, amely nagyméretű, nagy teljesítményű tolóablakokon keresztül a tágas teraszra nyúlik ki, zökkenőmentes kapcsolatot teremtve a belső és a külső tér között. A ház jellemzői közé tartozik a fűtéshez és hűtéshez léghőszivattyús hőszivattyúrendszer, padlófűtés a fürdőszobákban, alumínium/PVC külső ácsszerkezet dupla termoakusztikus és biztonsági üvegezéssel, valamint előre beszerelt motoros redőnyök a hálószobákban és a nappaliban. Az otthonban háza automatika található füst- és vízszivárgás-érzékelővel, TV-aljzatok a nappaliban, a hálószobákban és a teraszon, valamint Jung-mechanismusok. A fali- és alsószekrényekkel, Silestone munkalappal és paneles, A-osztályú energiahatékonysági besorolású készülékekkel felszerelt konyhában tűzhely, sütő, mikrohullámú sütő, páraelszívó, hűtőszekrény, mosogatógép és mosó-szárítógép található. A fürdőszobák falra szerelt WC-vel, extra lapos, paravánokkal ellátott zuhanytálcával, a főfürdőszobában pedig dupla mosdókagylóval és beépített szekrénnel rendelkeznek. Az egész lakásban nagyméretű porcelán padlóburkolat húzódik. A 2,10 m-es beltéri ajtók, a burkolt beépített szekrények és a teraszok üvegkorlátjai eleganciát és biztonságot nyújtanak. A komplexum a fenntarthatóságot hangsúlyozza hőszigeteléssel és egy elektromos járműtöltő előszereléssel. Két parkolóhelyet tartalmaz, és a rendelkezésre állás függvényében egy tárolóhelyiség is rendelkezésre áll. Kulcsrakész lehetőség, hogy az első naptól kezdve megtapasztalja a mediterrán élményt, és nagy értékű befektetést tegyen egy prémium helyen. A vevő mentesül az ügynöki díjak alól. Az adásvételi folyamat során felmerülő költségeket, mint például közjegyzői díjak, regisztrációs díjak vagy átruházási adók, nem tartalmazza az ár.