



## Egyedi villa eladó The Golden Mile, Marbella

11.300.000 €

Reference: R5135956 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.602m<sup>2</sup> Build Size: 1.318m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Marbella Golden Mile Ez a rezidencia Marbella tekintélyes Golden Mile-jának szívében található, és egy mérföldkőnek számító, kortárs rezidencia, amely újradefiniálja a mediterrán luxust. Az 1600 m<sup>2</sup>-es privát telken és több mint 1300 m<sup>2</sup>-es beépített telken ez az ingatlan az építészeti eleganciát, a legmodernebb design-t és az életmódbeli kényelmet ötvözi a Costa del Sol legkeresettebb címén. Minden részletet úgy alakítottak ki, hogy a modern kifinomultság és a végső kényelem egyensúlyban legyen. A padlótól a mennyezetig érő üvegfalak természetes fénnel árasztják el a belső tereket, és zökkenőmentesen kapcsolódnak a parkosított kertekhez, a több teraszhoz és a privát medencékhez. Elrendezés Főszint: tágas, nyitott terű nappali és étkező dupla belmagasságú mennyezettel, teljesen felszerelt designer konyha, közvetlen hozzáféréssel a teraszokhoz, kertekhez és két medencéhez. Felső szint: három luxus hálósobai lakosztály, mindegyikhez saját terasz tartozik. A mesterlakosztályban egy gardrób-szoba, spa-stílusú fürdőszoba és lélegzetelállító kilátás nyílik a Földközi-tengerre. Alsó szint: privát mozi, edzőterem, bár, többcélú helyiség, mosókonyha, vendég WC és egy további saját fürdőszobás hálósoba. Biztonságos mélygarázs akár nyolc jármű számára. Tetőtéri szolárium: 100 m<sup>2</sup> tiszta életstílus, végtelenített medencével, társalgóval és étkezővel, panorámás tengerre és hegyekre néző kilátással. Kiemelt részletek Öt fürdőszobás hálósoba és vendég WC Két úszómedence plusz a tetőn lévő végtelen medence Privát mozi, edzőterem és szórakoztató helyiségek Földalatti garázs nyolc autó számára A energetikai tanúsítvány Sétátávolságra Marbella strandjaitól, finom éttermektől és luxus butikoktól A Zero nem csak egy rezidencia, hanem egy életstílus-nyilatkozat - az exkluzivitás csúcsa Marbella Golden Mile-ján.



## Features:

### Features

Tárolóhely

Wifi

Segédszoba

### Setting

Közel a golfhoz

Közel a kikötőhöz

A tenger közelében

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

### Furniture

Teljesen berendezett

### Energy Rating

A

### Orientation

Déli

### Condition

Kiváló

### Garden

Magán

### CO2 Emission Rating

A

### Climate Control

Légkondicionálás

### Pool

Magán

### Parking

Magán