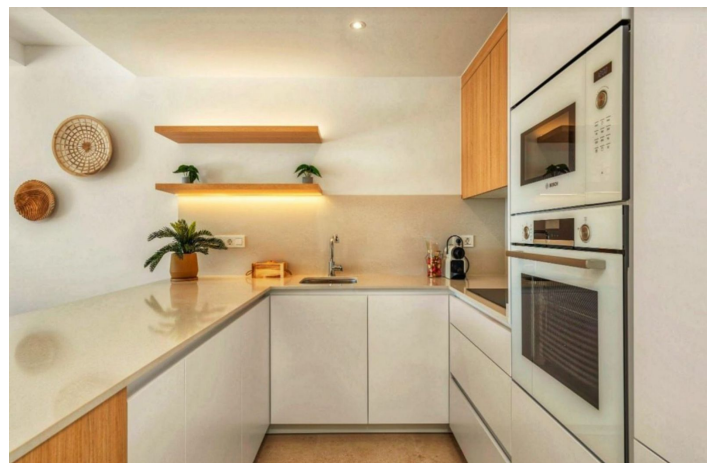




Samostatně stojící vila na prodej v Estepona, Estepona

952 329 €

Reference: R5156242 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 835m² Build Size: 110m² Terrace: 25m²





Costa del Sol, Estepona

Samostatně stojící vila s výhledem na moře v Esteponě - Don Pedro Development Bydlení na pobřeží Costa del Sol přesahuje pouhé vlastnictví nemovitosti: znamená to užívat si jedinečný životní styl, kde se slunce, moře a klid stávají součástí každodenního života. Tato samostatně stojící vila, která se nachází v prestižní zástavbě Don Pedro v Arroyo de Enmedio (Estepona), představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají pohodlí, soukromí a prvotřídní polohu u pláže. Jednopatrová vila se pyšní obytnou plochou 110 m² na velkorysém pozemku o rozloze 835 m². Uvnitř je dispozice navržena tak, aby maximalizovala prostor a přirozené světlo: elegantní obývací pokoj s otevřenou kuchyní a přímým vstupem do exteriéru, spolu se třemi ložnicemi a třemi koupelnami, včetně hlavního apartmá se šatnou a vlastní koupelnou. Venku vás každý detail vybízí k užívání středomořského klimatu: prostorná zahrada s vlastním bazénem, terasa s grilem a okouzlující patio. Součástí nemovitosti je také kryté parkoviště pro dvě vozidla s přímým přístupem ze zástavby. Jeho poloha je další velkou předností: privilegované prostředí u pláže, v blízkosti prestižních golfových hřišť, v klidné oblasti s výbornou dopravní dostupností. Navíc se nachází v blízkosti obchodů, občanské vybavenosti a nemocnice v Esteponě, což zajišťuje pohodlí a klid pro každodenní život. Jako bonus nabízí vila možnost rozšíření až o 65 m², což z ní činí jedinečnou příležitost k investici a úpravě. Tato rezidence připravená k nastěhování je ideální jako trvalý domov nebo pro delší zimní pobyty, kde se každý den stane kvalitním zážitkem středomořského životního stylu.



Features:

Funkce

Poblíž přepravy

Soukromá terasa

Koupelna

Mramorové podlahy

Dvojité zasklení

Vestavěné skříně

Solárium

Garbeque

Pohledy

Moře

Bazén

Kuchyně

Plně namontované

Utility

Elektřina

Pitná voda

Orientace

Jižní

Stav

Vynikající

Zahrada

Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Bazén

Soukromé

Parkoviště

Garáž