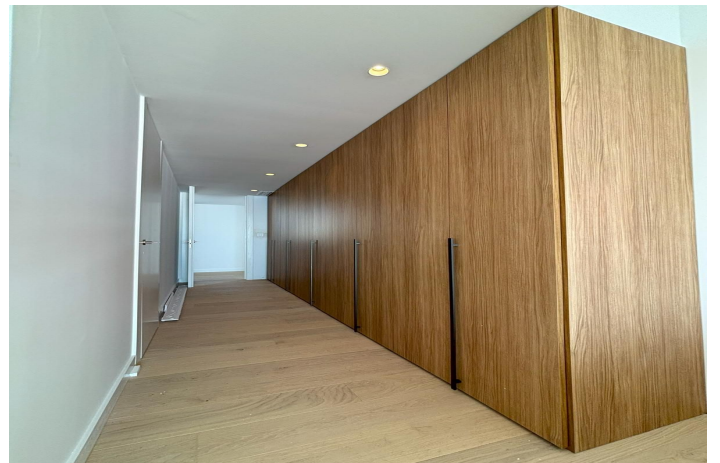




Penthouse te koop in Benalmádena, Benalmádena

3.700.000 €

Referentie: R5147953 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 294m² Terras: 194m²





Costa del Sol, Benalmádena

De meest exclusieve penthouses in Reserva del Higuerón. Een van de beste verkoopkansen aan de Costa del Sol! De eigenaar zal genieten van de unieke ervaring van zweven boven de Middellandse Zee, met spectaculaire zonsondergangen of een verfrissende duik in het privézwembad. Dit penthouse combineert de ruimtelijkheid van een villa op één verdieping met alle comfort en voorzieningen van een luxe gemeenschap. Bijna 500 m² absolute luxe: Interieur: Alle kamers met uitzicht op zee. Open woon-eetkamer en designkeuken, volledig uitgerust met Gaggenau apparatuur. 3 slaapkamers met en-suite badkamers en inloopkasten. Domotica, vloerverwarming, aerothermisch systeem, aluminium vloer-tot-plafond timmerwerk, inbouwkasten en premium-merk badkamers. Exterieur: 194 m² overdekte en niet overdekte terrassen rondom de woning. Privé overloopzwembad en watervlak geïntegreerd in het ontwerp. Ongeëvenaard gevoel van zweven boven de Middellandse Zee. Parkeren & toegang: Privégarage met gemotoriseerde deur, 3 oversized parkeerplaatsen en berging. Directe toegang tot de woning via privélift. 24/7 Beveiliging: 5 controleniveaus: gesloten toegang tot de gemeenschap, veiligheidscontrolepunten, gemeenschapsbewaking, 7-daagse conciërgeservice en privébeveiligingssysteem in elke woning. Luxe voorzieningen & 5-sterrenservice: Overloopzwembad van 110 m², kinderswembad, solarium en uitkijkpunt. Pool Bar en buitenlounge. Wellnessruimte: verwarmd binnenswembad, hammam, sauna, contrastdouche, jacuzzi, massageruimte en de eerste privé-zoutgrot in Zuid-Europa met verschillende behandelingen. Premium fitnessruimte: 3 zones (cardio met Technogym, exclusieve Technogym van Christian Dior en virtuele lesstudio). Privébioscoop en volledig uitgeruste coworkingruimte met 2 privévergaderruimten. 5-sterren conciërgeservice: reserveringen, ontvangst van pakketten, sleutelbewaring en meer, 7 dagen per week beschikbaar. Bevoorrechte locatie: In het hart van de Costa del Sol, op het beste perceel in Reserva del Higuerón, met directe toegang tot het strand, de boulevard, restaurants en alle diensten. Het is veel meer dan een penthouse. Het is een ervaring voor de vijf zintuigen: luxe, technologie, duurzaamheid, rust en welzijn.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Sauna
Paddle tennissen
Tennisbaan
Bijkeuken
Houten vloeren
Jacuzzi
Bar
Barbecue
Domotics
Hotelbusje
Buurt van een kerk
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
uitzicht op het strand
Port Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
private Pool
Children`s Pool

Tuin

Zonorientatie

Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Commerciele omgeving
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid



gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Aan zee
Noodzakelijke verkoop
Luxe
Modern

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One