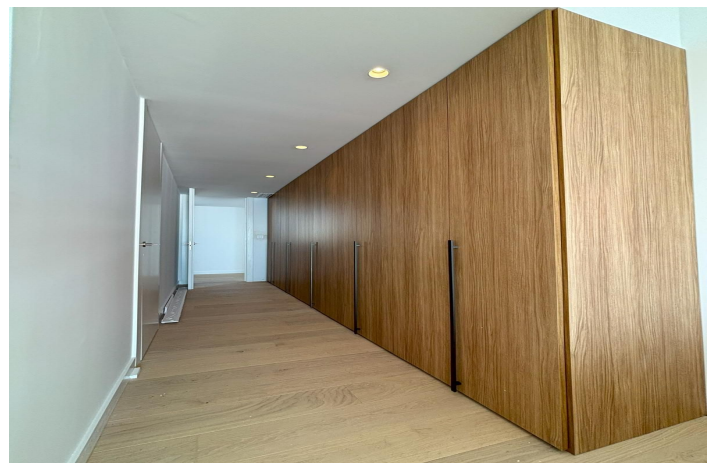
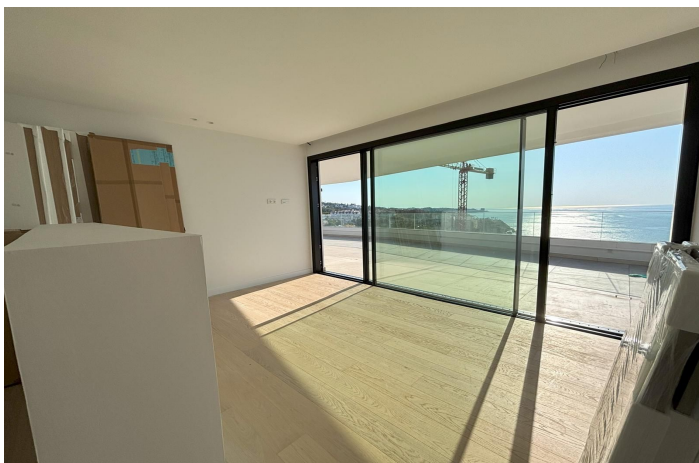




Penthouse na prodej v Benalmádena, Benalmádena

3 700 000 €

Reference: R5147953 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 294m² Terrace: 194m²





Costa del Sol, Benalmádena

Nejexkluzivnější penthousy v Reserva del Higuerón. Jedna z nejlepších prodejních příležitostí na pobřeží Costa del Sol! Majitelé si budou moci vychutnat jedinečný zážitek vznášení se nad Středozemním mořem s nádhernými západy slunce nebo osvěžující koupání v soukromém bazénu. Tento penthouse kombinuje prostornost vily na jednom podlaží s veškerým komfortem a vybavením luxusní komunity. Téměř 500 m² absolutního luxusu: Interiér: Všechny pokoje jsou orientovány na moře. Otevřený obývací pokoj s jídelnou a designovou kuchyní, plně vybavenou spotřebiči Gaggenau. 3 ložnice s vlastními koupelnami a šatnami. Domácí automatizace, podlahové vytápění, aerotermální systém, hliníkové truhlářské výrobky od podlahy ke stropu, vestavěné skříně a koupelny prémiových značek. Exteriér: Dům obklopují kryté a nekryté terasy o rozloze 194 m². Soukromý nekonečný bazén a vodní plocha integrovaná do designu. Bezkonkurenční pocit vznášení se nad Středozemním mořem. Parkování a přístup: Soukromá garáž s motorizovanými vraty, 3 nadměrná parkovací místa a skladovací místnost. Přímý přístup do rezidence soukromým výtahem. Nepřetržitá ostraha: Bezpečnost: 5 úrovní kontroly: vstup do komunity s bránou, bezpečnostní kontrolní stanoviště, komunitní dohled, 7denní služba concierge a soukromý bezpečnostní systém v každém domě. Luxusní vybavení a 5hvězdičkové služby: Penzion: nekonečný bazén o rozloze 110 m², dětský bazén, solárium a vyhlídka. Bar u bazénu a venkovní salonek. Wellness zóna: vyhřívaný krytý bazén, hammam, sauna, kontrastní sprcha, vířivka, masážní místnost a první soukromá solná jeskyně v jižní Evropě s řadou procedur. Prémiová posilovna: Posilovna: 3 zóny (kardio s Technogym, exkluzivní Technogym by Christian Dior a virtuální třídní studio). Soukromé kino a plně vybavený coworkingový prostor se 2 soukromými zasedacími místnostmi. Pětihvězdičkové služby concierge: rezervace, příjem balíčků, úschova klíčů a další služby, které jsou k dispozici 7 dní v týdnu. Privilegovaná poloha: V srdci Costa del Sol, na nejlepším pozemku v Reserva del Higuerón, s přímým přístupem na pláž, promenádu, restaurace a veškeré služby. Je to mnohem víc než penthouse. Je to zážitek pro pět smyslů: luxus, technologie, udržitelnost, klid a pohodu.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Sauna
Pádlo tenis
Tenisový soud
Pokoj
Dřevěné podlahy
Jacuzzi
Bar
Garbeque
Domotics
Zdvořilost autobusu
Poblíž kostela
Suterén
Optika vlákna
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Zahrada
Bazén
Pláž
Přístav

Bazén

Komunální
Vyhřívavý
Krytý
Soukromé
Dětský bazén

Zahrada

Komunální

Orientace

Východní
Jižní
Jihovýchod
Jihozápad

Nastavení

Komerční oblast
Blízko přístavu
Urbanizace
V blízkosti škol
Beachfront

Nábytek

Část zařízená

Zabezpečení

Gated Complex

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované
Kuchyňský salon

Parkoviště

Podzemí



Krajinářství
Snadná údržba

Utility

Elektrina
Pitná voda
Telefon
Fotovoltaické solární panely

24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Beachfront
Zoufalý
Luxus
Moderní

Garáž
Soukromé
Zakryté
Více než jeden