



Dvojdomek na prodej v San Pedro de Alcántara, Marbella

2 600 000 €

Reference: R5152978 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 395m² Build Size: 420m² Terrace: 85m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Vítejte v tomto velkolepém rohovém dvojdomku, který se nachází pouhých 250 metrů od promenády a živého bulváru San Pedro! Tato oblast je proslulá jako jedna z nejvyhledávanějších na pobřeží a vykazuje pozoruhodný růst v rezidenčním i komerčním sektoru. Nemovitost se nachází v soukromém zabezpečeném bytě, což je další nádherný bod, který je třeba vzít v úvahu. ****Klíčové vlastnosti:**** - ****Celková plocha:**** Více než 300 m² rozdělených na 4 podlažích. - ****Soukromý pozemek:**** Těšte se na krásnou vzrostlou zahradu vybavenou grilem a soukromým bazénem, ideální pro relaxaci a užívání si teplého klimatu. - ****Parkování:**** Dostatek krytého stání pro dvě auta, které zvyšuje pohodlí a bezpečnost. ****Vnitřní dispozice:**** - ****Suterén (téměř 100 m²):**** Všestranný prostor ideální pro hernu, kino, saunu nebo zábavní prostor. - ****Přízemí:**** Prostorný a světlý obývací pokoj a samostatná kuchyň propojená s krásnou terasou. Součástí je apartmán pro hosty s vestavěnými skříněmi a vlastní koupelnou a toaleta pro hosty. - ****První patro:**** Tři bezvadně udržované ložnice, ideální pro rodinu nebo hosty. - ****Solárium:**** Výjimečný prostor o rozloze přibližně 60 m² s pergolou a otevřeným výhledem na moře a majestátní pohoří Sierra Blanca. ****Další vybavení:**** - Klimatizace a centrální plynové vytápění zajišťující příjemné prostředí po celý rok. - Okouzlující detaily, jako je elegantní krb a schodiště vyrobené na zakázku, dodávající domu zvláštní nádech. ****Ideální pro:**** Tento dům je ideální pro ty, kteří hledají útulný a pohodlný domov k celoročnímu bydlení nebo k prožití nezapomenutelného léta. Nemovitost nabízí velké soukromí, dostatek přirozeného světla a jedinečné kouzlo, které lze ocenit díky mnoha detailům. ****Závěr:**** Tato nádherná nemovitost se na trhu představuje poprvé a nabízí jedinečnou příležitost stát se majitelem domu snů v jedné z nejlepších lokalit na pobřeží. Nenechte si ujít příležitost k návštěvě a zamilujte se do jeho krásy a funkčnosti! ****Pro více informací nebo naplánování návštěvy nás kontaktujte!****



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Pokoj
Garbeque
Suterén
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Pláž
Nádvoří
Ulice

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé

Utility

Elektřina
Plyn

Orientace

Jižní
Jihovýchod

Nastavení

Pláž
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Volitelný
Zabezpečení
Gated Complex
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kategorie

Investice
Zoufalý
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Ústřední topení

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované
Parkoviště
Soukromé
Zakryté
OTEVŘENO
Ulice