



Samostatně stojící vila na prodej v New Golden Mile, Estepona

2 650 000 €

Reference: R5154856 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 567m² Build Size: 372m² Terrace: 151m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Objevte kolekci osmi exkluzivně navržených rezidenčních vil v srdci golfového trojúhelníku v Marbellé. POLOHA Nová zlatá míle je název pro úsek pobřeží mezi San Pedro Alcántara v Marbellé a Esteponou. Nová Zlatá míle je vzdálena přibližně 45 minut jízdy od letišť v Gibraltaru i v Málaze a kousek od měst Puerto Banús, Marbella, Estepona a San Pedro a její popularita stále roste. Nacházejí se zde některé z nejznámějších komplexů, které se nacházejí v pěší vzdálenosti od obchodů, restaurací, škol a pláže. KONCEPT Exkluzivní kolekce moderních vil se čtyřmi ložnicemi, které plynule navazují na svěží fairwaye golfového hřiště El Campanario. Tyto rezidence ztělesňují dokonalou harmonii mezi přírodou a architekturou, kde se pozoruhodné exteriéry snoubí s vynikajícím řemeslným zpracováním interiérů. Každá vila nabízí jedinečné uspořádání, které vytváří osobitý životní styl šitý na míru. Rozsáhlé otevřené obytné prostory, plně vybavené designové kuchyně, velkorysé ložnice s vlastní koupelnou a bohaté vestavěné úložné prostory definují každý dům. Pro ty, kteří hledají všestrannost, jsou větší rezidence vybaveny dalšími místnostmi, které mohou sloužit jako elegantní domácí kanceláře nebo další ložnice. Soukromé bazény a krásně upravené zahrady nabízejí klidný výhled na golfové hřiště, takže každá chvíle doma je rafinovaným únikem v srdci golfového ráje Marbella's. Tato vila je ztělesněním rafinované kombinace moderní architektury a vřelého, nadčasového designu. Tato exkluzivní rezidence, vytvořená z prvotřídních materiálů a s důrazem na každý detail, nabízí 4 ložnice, 3 koupelny a toaletu pro hosty a je navržena tak, aby pozvedla úroveň každodenního života. Příjemná vstupní hala vede do prostorného obývacího a jídelního prostoru s otevřenou koncepcí, kde přirozené světlo proudí velkými okny a plynule navazuje na verandu a privátní bazén. V přízemí se dále nachází univerzální ložnice pro hosty nebo pracovna, koupelna pro hosty a plně vybavená otevřená kuchyň s prádelnou. V horním patře nabízí hlavní apartmá soukromé útočiště s šatnou, vlastní koupelnou a přístupem na velkorysou terasu. Toto patro doplňují další dvě ložnice a společná koupelna, promyšleně uspořádané tak, aby poskytovaly soukromí i funkčnost. K vile patří také suterén o rozloze 174,96 m², v němž se nachází garáž pro dvě vozidla, přirozeně víceúčelová místnost, toaleta pro hosty, úložné prostory a technická místnost - ideální pro vytvoření posilovny, kina nebo wellness na míru vašemu životnímu stylu. Tato vila je navržena s ohledem na vaši pohodu a integruje prostory, které podporují rovnováhu a klid. Ať už si představujete nejmodernější fitness studio, útočiště pro jógu nebo klidný čtenářský salonek, spodní úroveň se přizpůsobí vašemu rytmu - nabídne vám domov, který podporuje energii i klid.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Herní místnost
Penzion
Pokoj
Suterén

Nastavení

Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol

Kuchyně

Plně namontované

Kontrola klimatizace

Studené a/c
Horké a/c
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Zahrada

Soukromé
Krajinářství

Pohledy

Panoramatický
Zahrada
Bazén
Golf

Bazén

Soukromé

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Soukromé
Více než jeden

Kategorie

Nový vývoj