



Vrijstaande Villa te koop in Mijas Costa, Mijas

1.450.000 €

Referentie: R5149885 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 10.545m² Perceelgrootte: 213m² Terras: 50m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Een spectaculaire, zelfvoorzienende plattelandsvilla met volgroeide tuinen en inkomstenpotentieel Dit prachtige landgoed is misschien wel een van de beste in zijn soort, omdat het volledig zelfvoorzienend is met een ambachtelijke waterput en zonnepanelen. Het is een bijzonder en goed doordacht object dat een uitzonderlijke kans biedt aan diegenen die op zoek zijn naar een echt uniek verblijf dat privé is, goed gelegen en met verreikende 360 uitzichten. De huidige eigenaren hebben de villa met veel liefde en zorg gerestaureerd en na een aanzienlijke investering in een reeks upgrades, worden de verbeteringen nu te koop aangeboden in een instapklare, kant-en-klare staat. Gelegen in het nationale park Mijas Costa, Valtocado en Alhaurín el Grande, is de locatie en de omgeving van dit uitgestrekte landgoed gewoonweg magisch. Dit is er één uit één en je tijd meer dan waard. Het pand is oorspronkelijk gebouwd om een Balinese villa na te bootsen met een zeer hoge standaard en biedt een aantrekkelijke mix van toegankelijkheid en bruikbaarheid. Het is zowel traditioneel als eigentijds, biedt de ware binnen-buitenleven ervaring en in combinatie met het uitgestrekte terrein en de fruitboomgaarden biedt het een duurzaam inkomen, en met de verdere voordelen van energiekostenneutraal, kun je echt alles hebben. Deze villa met drie slaapkamers is verdeeld over één verdieping en biedt eenvoudige toegang tot de woonkamers, keuken, slaapkamers en buitenterrassen. Aan de achterkant van het pand, met uitzicht op en genietend van een bijna oneindig uitzicht, ligt het grote zoutwaterzwembad en de zonneterrassen. Op het aangelegde terrein bevinden zich een uitgebreid en gevarieerd aantal bijgebouwen, geschikt voor verschillende doeleinden, een kippenhok, volière, houtopslag, carport enzovoort, gazons en terrassen, moestuinen, een boomgaard met verschillende variëteiten en een mangoplantage met 300 fruitbomen. Bij binnenkomst vind je een royale entree met veel bergruimte, die naar rechts leidt naar de open woon-eetkamer met een gewelfd plafond en toegang tot het eetterras, en daarnaast de aparte keuken en bijkeuken. Aan de linkerkant van de keuken en eetkamer vind je een brede en lange hal die leidt naar een mooi ingerichte vleugel bestaande uit een garderobe, twee gastenslaapkamers, beide met grote ensuites en veel opbergruimte. De hoofdslaapkamer heeft een royale afmeting en is goed ingericht met een en-suite badkamer en kleedkamer. Opmerkelijk is de kwaliteit van de inrichting die in het hele pand is gebruikt. De verwarmings- en koelsystemen bieden het hele jaar door comfort in alle kamers. De off grid, volledig zelfvoorzienende mogelijkheden van dit pand worden geleverd door een uitzonderlijk state of the art waterfiltersysteem, uitgebreide en investeringswaardige zonnepanelen, ondersteund door een generator van hoge kwaliteit. De boomgaarden zijn 100% biologisch gecertificeerd en staan vol met mango's, druiven, vijgen, sinaasappelbomen en talloze andere fruitsoorten. De zonne-energie en waterput zorgen voor irrigatie en elektriciteit voor het hele terrein zonder kosten. Kortom, er is geen middel onbeproefd gelaten bij het verbeteren en ontwikkelen van deze prachtige villa. De villa is goed gelegen ten opzichte van Mijas, La Cala, Fuengirola, de luchthaven van Malaga, Marbella en verder. Er zijn eindeloze stranden en talloze golfbanen binnen 15 minuten of minder en de pièce



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Forest Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne-energie water verwarming

Zonorientatie

Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Landelijk
Dichtbij bos

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid
More Than One