



## Eladó lakás Estepona, Estepona

700.000 €

Reference: N9163   Bedrooms: 3   Bathrooms: 2   Plot Size: 25m<sup>2</sup>   Build Size: 122m<sup>2</sup>   Terrace: 98m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Estepona

Exkluzív lakópark Esteponában, tengerre néző kilátással és mediterrán életmóddal Új építésű lakópark Las Mesasban, Estepona Ez az exkluzív új lakópark Las Mesasban, Estepona 163 stílusos otthont kínál, amelyeket úgy terveztek, hogy ötvözzék a modern kényelmet a Costa del Sol természeti szépségével. Az 1, 2 és 3 hálószobás lehetőségek közül a lakók választhatnak földszinti, saját kerttel rendelkező lakások, tágas terasszal rendelkező középső emeletek, vagy privát szoláriummal és lélegzetelállító kilátással a tengerre és a hegyekre rendelkező penthouse lakások közül. Kiváló elhelyezkedés kiváló összeköttetésekkel Las Mesas Estepona egyik legkeresettebb területe, ahol tökéletesen ötvöződik a városi kényelem a természeti környezettel. A fejlesztés mindössze 1,3 km-re van a tengerparttól, 2 km-re az Estepona Marina kikötőtől, és egy rövid sétára a szupermarketektől, iskoláktól, sportlétesítményektől és a tömegközlekedéstől. Estepona bájos óvárosa (2,5 km) könnyen megközelíthető, ahol hagyományos andalúz utcák, élénk terek és éttermek széles választéka várja a vendégeket. Malaga nemzetközi repülőtere mindössze 85 km-re, míg a gibraltári repülőtér mindössze 45 km-re található. A golf szerelmesei olyan rangos golfpályákat találnak, mint az Estepona Golf (7 km) és a Valle Romano Golf (8 km), mindössze egy rövid autóútra. Üdülőhelyi stílusú szolgáltatások minden napra A komplexumot úgy tervezték, hogy egy üdülőhely kényelmét és exkluzivitását biztosítsa egy privát lakókörnyezetben. A lakók élvezhetik: Két kültéri úszómedencét. Fűtött beltéri medence spa-val. Teljesen felszerelt edzőterem és szabadtéri tornaterem. Gyönyörű parkosított kertek és játszótér. Földalatti parkoló autósóval. Nagy előcsarnok és biztonságos, zárt kapu. Kortárs otthonok elegáns dizájnnal Minden lakás nyitott alaprajzú, a természetes fényt maximalizáló, zökkenőmentes beltéri-kültéri életet biztosító elrendezéssel készült. A nagy, padlótól a mennyezetig érő ablakok összekötik a nappalit, a konyhát és a hálószobákat a tágas teraszokkal, vizuális áramlást teremtve a tenger és a hegyek felé. A belső terek porcelán padlóburkolattal, modern konyhakkal, beépített készülékekkel, csatornázott légkondicionálóval és kiváló minőségű kivitelezéssel rendelkeznek. Az intelligens keresztirányú kialakításnak köszönhetően a keresztzellőztetés egész évben friss levegőt és kényelmet biztosít. Tapasztalja meg a mediterrán életstílust Estepona a Costa del Sol egyik legkívánatosabb célpontjává vált, több mint 20 km kék zászlós stranddal, élénk kikötővel, kulturális látnivalókkal és kivételes mediterrán éghajlattal büszkélkedhet. Akár állandó lakhelyként, akár nyaralóként, ez a fejlesztés ideális egyensúlyt kínál a pihenés, a stílus és a kényelem között. Fedezze fel a modern életet a tengerparton Esteponában. Még ma lépjen kapcsolatba velünk további információkért vagy a leendő otthona megtekintésének időpontjának egyeztetéséért.



## Features:

### Features

Tornaterem

### Energy Rating

B

### CO2 Emission Rating

B