



Vrijstaande Villa te koop in Sotogrande, Sotogrande

1.695.000 €

Referentie: R4748416 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.400m² Perceelgrootte: 390m² Terras: 200m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Deze prachtige vrijstaande villa met vijf slaapkamers ligt tussen de prestigieuze jachthavens van Sotogrande en het pittoreske La Duquesa en biedt een luxe toevluchtsoord op slechts 10 minuten rijden van beide jachthavens. De ligging op het zuiden garandeert de hele dag zon en een adembenemend uitzicht. De villa heeft een privézwembad, prachtige tropische tuinen en een uitnodigende binnenplaats, die een serene en visueel aangename sfeer creëren. Bij binnenkomst verwelkomt de hoge entreehal je in een zorgvuldig ontworpen interieur. De ruime woon- en eetgedeeltes zijn zorgvuldig van elkaar gescheiden en bieden zowel ruimte als comfort. De woning beschikt over een gloednieuwe keuken en onberispelijke badkamers op zowel de begane grond als in de ouderslaapkamer boven. Voor extra comfort is op beide verdiepingen vloerverwarming geïnstalleerd, aangevuld met een houtkachel in de woonkamer, perfect voor de winteravonden. Een ruime garage met ruimte voor twee voertuigen, samen met een oprit voor nog eens twee voertuigen, zorgt voor voldoende parkeergelegenheid voor gasten. Het pand beschikt ook over een eigen fitnessruimte, wat de luxe voorzieningen nog vergroot. Met 5-sterren golfbanen van wereldklasse op slechts een paar minuten rijden, is deze residentie een paradijs voor golfers, waar luxe wonen wordt gecombineerd met de nabijheid van recreatieve activiteiten. Een privéterras biedt een ideale ruimte om tot rust te komen of gasten te ontvangen, en biedt het perfecte uitkijkpunt om te genieten van de schoonheid van de privéfruits tuin van het pand. Dit huis is zorgvuldig ontworpen voor comfort en elegantie en ligt dicht bij een van de meest gewilde locaties, Sotogrande. Een absoluut must-see, uniek object - neem nu contact met ons op!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Barbecue

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Beveiliging

Alarmsysteem