



Samostatně stojící vila na prodej v Sotogrande, Sotogrande

1 695 000 €

Reference: R4748416 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 400m² Build Size: 390m² Terrace: 200m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Tato úžasná samostatně stojící vila s pěti ložnicemi se nachází mezi prestižními přístavy Sotogrande a malebným přístavem La Duquesa a nabízí luxusní útočiště jen 10 minut jízdy od obou přístavů. Orientace na jih zajišťuje celodenní sluneční svit a úchvatný výhled. Vila se může pochlubit soukromým bazénem, krásnou tropickou zahradou a příjemným vnitřním dvorem, který vytváří klidnou a vizuálně příjemnou atmosféru. Při vstupu vás vstupní hala s vysokým stropem přivítá v pečlivě navrženém interiéru. Rozsáhlý obývací pokoj a jídelna jsou promyšleně odděleny a poskytují prostornost i pohodlí. V nemovitosti se nachází zbrusu nová kuchyň a bezvadné koupelny jak v přízemí, tak v hlavní ložnici v patře. Pro větší pohodlí je na obou úrovních instalováno podlahové vytápění, které doplňuje krb s hořákem na dřevo v obývacím pokoji, ideální pro zimní večery. Prostorná garáž s místem pro dvě vozidla a příjezdová cesta pro další dvě vozidla zajišťují dostatek parkovacího místa pro hosty. Součástí nemovitosti je také soukromá posilovna, která doplňuje luxusní vybavení. Pětihvězdičková golfová hřiště světové úrovně jsou vzdálena jen několik minut jízdy autem, a tak je tato rezidence rájem golfistů, kteří zde kombinují luxusní bydlení s blízkostí volnočasových aktivit. Soukromá terasa nabízí ideální prostor pro odpočinek nebo zábavu hostů a poskytuje dokonalý výhled na krásu soukromé ovocné zahrady. Tento dům je pečlivě navržen pro pohodlí a eleganci a nachází se v blízkosti jedné z nejvyhledávanějších lokalit, Sotogrande. Naprosto jedinečná nemovitost, kterou musíte vidět - kontaktujte nás hned!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Tělocvična
Garbeque

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Zahrada
Bazén

Bazén

Soukromé

Parkoviště

Soukromé
Více než jeden

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruovaný

Zabezpečení

Alarmový systém