



Halfvrijstaand huis te koop in Nueva Andalucía, Marbella

2.595.000 €

Referentie: RS10745 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 285m² Perceelgrootte: 220m² Terras: 210m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze halfvrijstaande villa ligt in de prestigieuze gated community van Peñablanca, omringd door prachtige natuurlijke landschappen en uitzicht op zee, en is volledig gerenoveerd in 2024. De woning heeft vijf ruime slaapkamers en biedt een ongeëvenaard niveau van comfort en stijl. Met een totale bebouwde oppervlakte van 430 vierkante meter en 220 m2 binnenruimte is deze woning opgewaardeerd met hoogwaardige afwerkingen, perfect voor onmiddellijke bewoning. Bij binnenkomst leidt een prachtig ontworpen hal naar een royale woonkamer, eethoek en een volledig uitgeruste open keuken van Licht, met top-of-the-line Miele-apparatuur. Op de eerste verdieping is ook een slaapkamer met eigen badkamer, een wasruimte en een gastentoilet. Op de tweede verdieping bevinden zich de hoofdslaapkamer, 2 extra slaapkamers met een gedeelde badkamer, terrassen en toegang tot het dak. Buiten beschikt de villa over een verwarmd privézwembad, ideaal om het hele jaar door te ontspannen. Een gastenverblijf biedt extra accommodatie voor bezoekers of een privé-uitstapje. Het pand heeft ook een carport met ruimte voor één voertuig. Buiten voorzieningen zijn onder andere een BBQ gebied voor entertainment, een openlucht bioscoop voor filmavonden onder de sterren, en een dakterras met een prachtig uitzicht. Veiligheid is een topprioriteit, met het pand gelegen in een omheinde gemeenschap en uitgerust met videobewaking voor gemoedsrust. Deze uitzonderlijke villa combineert moeiteloos luxueus wonen op een toplocatie.



Kenmerken:

CloseToShops
SurveillanceCameras
FrontLineGolf
Airconditioning
GuestRoom
DoubleGlazing
DiningRoom
LivingRoom
Golfview
LaundryRoom
UnderfloorHeatingPartial
OpenPlanKitchen
GatedCommunity
ArmoredDoor
EVChargingStation
OutdoorKitchen

CloseToPort
InsideGolfResort
AmenitiesNear
FullyFurnished
Alarm
VideoEntrance
GuestToilet
SeaView
HeatedPool
InternetWifi
CloseToSeaBeach
Balcony
IndividualUnitsAC
WalkinCloset
CloseToRestaurants

CloseToSchools
OfficeRoom
TransportNear
FullyFittedKitchen
SecurityEntrance
BrandNew
PrivateTerrace
MountainView
AutomaticIrrigationSystem
PoolView
CloseToGolf
ExcellentCondition
CloseToChildrenPlayground
RoofTerrace
GarageIncludedInPrice