



Eladó ikerház, Nueva Andalucía, Marbella

2.595.000 €

Reference: RS10745 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 285m² Build Size: 220m² Terrace: 210m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

A Peñablanca tekintélyes zárt közösségében található, lenyűgöző természeti tájakkal és tengerre néző kilátással körülvéve, ez az ikerházi villa 2024-ben teljesen felújításra került. Az ingatlan öt tágas hálósobával büszkélkedhet, amely páratlan kényelmet és stílust kínál. A 430 négyzetméteres teljes beépített területtel és 220 m² belső térrel rendelkező rezidencia magas színvonalú kivitelezéssel lett felújítva, tökéletes az azonnali használatra. Belépéskor egy gyönyörűen kialakított előszoba vezet egy nagyvonalú nappaliba, étkezőbe és egy teljesen felszerelt, nyitott konyhába, amely a Licht által készített, csúcsminőségű Miele készülékekkel rendelkezik. Az első emeleten egy saját hálósoba, mosókonyha és egy vendég WC is található. A második emeleten található a fő hálósoba, 2 további hálósoba közös fürdőszobával, teraszok és a tetőre való feljutás. Kívül a villa egy fűtött magánmedencével rendelkezik, amely ideális az egész éves pihenéshez. A vendégház extra szállást kínál a látogatóknak vagy egy privát elvonulásnak. Az ingatlanhoz tartozik egy autóbeálló is, ahol egy jármű számára van hely. A kültéri kényelmi szolgáltatások közé tartozik egy BBQ-terület a szórakozáshoz, egy szabadtéri mozi a csillagok alatti filmestekhez, valamint egy tetőtéri terasz lenyűgöző kilátással. A biztonság a legfontosabb prioritás, az ingatlan egy zárt közösségben található, és videofelügyelettel van felszerelve a nyugalom érdekében. Ez a kivételes villa könnyedén ötvözi a luxus életet egy kiváló helyen.



Features:

CloseToShops
SurveillanceCameras
FrontLineGolf
Airconditioning
GuestRoom
DoubleGlazing
DiningRoom
LivingRoom
Golfview
LaundryRoom
UnderfloorHeatingPartial
OpenPlanKitchen
GatedCommunity
ArmoredDoor
EVChargingStation
OutdoorKitchen

CloseToPort
InsideGolfResort
AmenitiesNear
FullyFurnished
Alarm
VideoEntrance
GuestToilet
SeaView
HeatedPool
InternetWifi
CloseToSeaBeach
Balcony
IndividualUnitsAC
WalkinCloset
CloseToRestaurants

CloseToSchools
OfficeRoom
TransportNear
FullyFittedKitchen
SecurityEntrance
BrandNew
PrivateTerrace
MountainView
AutomaticIrrigationSystem
PoolView
CloseToGolf
ExcellentCondition
CloseToChildrenPlayground
RoofTerrace
GarageIncludedInPrice