



Dvojdomek na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

2 595 000 €

Reference: RS10745 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 285m² Build Size: 220m² Terrace: 210m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Tato dvojvila se nachází v prestižní uzavřené komunitě Peñablanca, obklopená úžasnou přírodní krajinou a výhledem na moře, a byla kompletně zrekonstruována v roce 2024. Nemovitost se může pochlubit pěti prostornými ložnicemi, které nabízejí bezkonkurenční úroveň pohodlí a stylu. Tato rezidence s celkovou zastavěnou plochou 430 m² a vnitřním prostorem 220 m² byla modernizována špičkovými povrchovými úpravami a je ideální k okamžitému nastěhování. Po vstupu vede krásně navržená chodba do velkorysého obývacího pokoje, jídelny a plně vybavené otevřené kuchyně od společnosti Licht se špičkovými spotřebiči Miele. V prvním patře se dále nachází ložnice s vlastní koupelnou, prádelna a toaleta pro hosty. Ve druhém patře se nachází hlavní ložnice, 2 další ložnice se společnou koupelnou, terasy a vstup na střechu. Venku je vila vybavena vyhřívaným soukromým bazénem, který je ideální pro celoroční relaxaci. Dům pro hosty nabízí další ubytování pro návštěvy nebo soukromý útěk. K nemovitosti patří také přístřešek pro auto s místem pro jedno vozidlo. K venkovnímu vybavení patří gril pro zábavu, venkovní kino pro filmové večery pod hvězdami a střešní terasa s nádherným výhledem. Bezpečnost je nejvyšší prioritou, nemovitost se nachází v uzavřené komunitě a pro klid duše je vybavena kamerovým systémem. Tato výjimečná vila bez námahy kombinuje luxusní bydlení v prvotřídní lokalitě.



Features:

CloseToShops
SurveillanceCameras
FrontLineGolf
Airconditioning
GuestRoom
DoubleGlazing
DiningRoom
LivingRoom
Golfview
LaundryRoom
UnderfloorHeatingPartial
OpenPlanKitchen
GatedCommunity
ArmoredDoor
EVChargingStation
OutdoorKitchen

CloseToPort
InsideGolfResort
AmenitiesNear
FullyFurnished
Alarm
VideoEntrance
GuestToilet
SeaView
HeatedPool
InternetWifi
CloseToSeaBeach
Balcony
IndividualUnitsAC
WalkinCloset
CloseToRestaurants

CloseToSchools
OfficeRoom
TransportNear
FullyFittedKitchen
SecurityEntrance
BrandNew
PrivateTerrace
MountainView
AutomaticIrrigationSystem
PoolView
CloseToGolf
ExcellentCondition
CloseToChildrenPlayground
RoofTerrace
GarageIncludedInPrice